

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

משתתפים ה"ה: יו"ר הוועדה איתי פנקס ארד, יהודה המאירי.

חסרים ה"ה: קרנית גולדווסר, אהרן מדואל, גל שרעבי דמאיו, נתן אלנתן, חיים גורן וניר סביליה

נוכחים ה"ה: זהבה קמיל, עו"ד שי מרום, ליאור אבירם, ארז גל, רודיקה קצ'ולרו, אורית צרפתי, עדי שמחי, חגית לוי, יורם אלקובי, שלמה בן ישי, הרצל גוילי, ניצה אמיני, ברק זאבי, גיא סרוסי, צפריר קסלר, תומר גת, יגאל סקורצרו, עו"ד רותם בהרב, עו"ד עדי שפריר, יהושע ניב.

מזכיר הוועדה: אהרן פישר.

מרכז הוועדה: איתי עוזר.

<u>מס' פניה</u>	<u>מס' החלטה</u>	<u>יחידה</u>	<u>נושא</u>	<u>החלטה</u>
1.	333	אגף ארגון ותקינה	מכרז מסגרת פומבי מס' 139/2016 - שירותי ייעוץ בנושא בחינות ארגוניות ותהליכיות	פתיחת מעטפות כלכליות
2.	334	אגף דרכים ומאור	מכרז מסגרת מס' 131/2016 לביצוע סלילת כבישים ומדרכות	הכרזה על זוכים
3.	335	האגף לרכש ולוגיסטיקה	סירות הצלה מסוג חסקה	הכרזה על ספק יחיד
4.	336	אגף התברואה	מכרז פומבי מספר 145/2016 עבודות ניקוי וטיאוט אזור טיילת, ככר אתרים ורחובות סמוכים	מתן זכות טיעון
5.	337	האגף לרכש ולוגיסטיקה	אספקת דגלים מסוגים שונים	עדכון תוצאות מו"מ
6.	338	אגף מחשוב ומ"מ	מכרז פומבי מס' 148/2016 מכרז לשירות ניהול יומן נסיעות ממוחשב	הכרזה על זוכה

החלטה מספר 333

מכרז מסגרת פומבי מס' 139/2016 - שירותי ייעוץ בנושא בחינות ארגוניות ותהליכיות

להלן פניית היחידה:

1. המכרז פורסם ביום 24/7/16 ונרכש ע"י 11 חברות.
2. המועד האחרון להגשת ההצעות נקבע ליום 24/8/16.
3. ביום 24/8/16 נפתחה תיבת המכרזים ע"י יו"ר ועדת המכרזים, מר איתי פנקס- ארד, ונמצאו בתוכה 11 הצעות ומעטפת אומדן העירייה.
4. להלן תוצאות בדיקת תנאי הסף של המשתתפים במכרז (לאחר הליך השלמת המסמכים שבוצע לכל משתתפי המכרז):

מס' סד'	שם החברה	תנאי סף 3.1 – נספח 8	תנאי סף 3.2 – נספחים 9א, 9ב, 9ג	תנאי סף 3.3	תנאי סף 3.4
		המשתתף במכרז יהא בעל ניסיון של שנתיים לפחות מתוך השנים 2013-2016 במתן שירותי ייעוץ ארגוני לגופים ציבוריים ו/או קופ"ח, בתי חולים, בנקים וחברות ביטוח בהיקף כספי של 150,000 במצטבר בכל אחת מהשנים	על המשתתף במכרז להעסיק באופן ישיר לפחות 2 מהנדסי תעשיה וניהול אשר כל אחד מהם בעל ניסיון מקצועי של לפחות שנתיים בתחום ייעוץ ארגוני	משתתף במכרז שניקוד האיכות המשוקלל של הצעתו יהיה נמוך מ-65% הצעתו תיפסל	על המשתתף להשתתף בכנס המשתתפים במכרז
1	חושן פתרונות הנדסה בע"מ	+	+	+	+
2	ארגו יעוץ ניהול הטמעה ופרויקטים בע"מ	+	+	+	+
3	אמן ארגון ומדע ניהול יועצים בע"מ	+	+	+	+
4	תפן (אי.אל) ישראל בע"מ	+	+	+	+
5	ארא יועצים	+	+	+	+
6	* אי.אל.די	+	-	-	+
7	קו פרויקט יעוץ בע"מ	+	+	+	+
8	אש"ד-ניהול הנדסה	+	+	+	+
9	מרטנס הופמן	+	+	+	+
10	**א.א. תיאום תכנון	ערבות לא תקינה	ערבות לא תקינה	ערבות לא תקינה	ערבות לא תקינה
11	רן שטוק יעוץ ניהולי ועסקי	+	+	+	+

5. **אי עמידת חברת אי אל די בתנאי הסף של המכרז** - על פי תנאי המכרז נדרשו שני מהנדסי תעשיה וניהול עם ניסיון של שנתיים לפחות בתחום ייעוץ ארגוני. חברת אי אל די הציגה שני מהנדסי תעשייה וניהול כאשר לאחד מהם יש את הניסיון המקצועי הנדרש ולשני אין. החברה הגישה מועמד נוסף שהוגדר כמהנדס תעשיה וניהול אך בפועל הוגשה תעודה "הנדסת תכן ויצור מגיסטרי". האגף פנה אל הטכניון לצורך בירור לעניין הקבלת ההסמכה להסמכת תעשייה

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

וניחול, כנדרש בתנאי הסף, אך מהטכניון נמסר כי התארים אינם מקבילים. לאור זאת, במסגרת השלמת המסמכים, התבקשה החברה לצרף אישור מגורם רשמי שמגיסטר בתכנית משולבת הינו תואר בהנדסת תעשייה וניהול, אך החברה השיבה כי "עקב תקופת החגים לא ניתן להשיג אישור מגורם רשמי לגבי תעודת המגיסטר שהוגשה על אור ליפמן..." (מצ"ב תגובת החברה). לאור האמור לעיל לא הוכחה על ידי החברה עמידתה בתנאי הסף.

6.

פסילת הצעת חברת א.א. תכנון ותיאום בע"מ בשל צירוף ערבות מטיבה - חברת א.א. תיאום ותכנון בע"מ
צרפה להצעתה ערבות מטיבה ביום אחד, עד לתאריך 25.12.2016 (במקום עד ליום 24.12.2016). בהתאם לחוות הדעת של השירות המשפטי יש לפסול את הצעת החברה. מצורפת להלן חוות הדעת של השירות המשפטי -

א. בסעיף 6.2 לפרק ב' למסמכי המכרז נקבע כי "על המשתתף במכרז להגיש את הערבות על פי נוסח טופס כתב הערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז". בנספח מס' 2 נכתב כי על תוקף הערבות להיות עד לתאריך 24.12.2016.

ב. חברת א.א. תיאום ותכנון בע"מ (משתתפת מס' 10) צרפה להצעתה ערבות מטיבה ביום אחד, עד לתאריך 25.12.2016. יצוין כי ייתכן שצירוף הערבות המטיבה ביום אחד על ידי החברה נבע מכך שיום ה- 24.12.2016 הינו יום שבת.

ג. כידוע, פסיקת בתי המשפט מחמירה בכל הנוגע לפגמים בערבויות וקובעת כי קבלת ערבות הנגועה בפגמים מהותיים פוגעת בשוויון שבין כלל משתתפי המכרז.

ד. להלן סקירה קצרה של המעט מן הפסיקה הרלוונטית -

1. ד. בע"מ 6242/09 חג'אזי חברה לסייעוד בע"מ נ' המוסד לביטוח לאומי, נקבע על ידי השופט גיוראן כי:

"הערבות הבנקאית המצורפת להצעת המכרז היא בעלת חשיבות משמעותית וקיים קשר הדוק בינה לבין יסודות דיני המכרזים, ובראשם עקרון השוויון והיעילות הכלכלית. תנאי במכרז המחייב הפקדת ערבות בנקאית מהווה תנאי חשוב ומהותי, שיש למלא אחריו בשוויוניות ובדקדקנות. "יש להקפיד אחר מילוויו לא רק כדי לספק את דרישת בעל המכרז לוודא בדרך זו את רמת רצינותו וחוסנו הכלכלי של המציע, אלא גם לצורך קיום ערך השוויון המכרזי בהתייחסותו ליתר המציעים, הן בפועל והן בפוטנציה".

2. ד. בע"מ 2628/11 אפקון בקרה ואוטומציה בע"מ נ' מדינת ישראל, עסק בית המשפט בערבות וקבע כי גם דינה של ערבות מטיבה להפסל. בפסק הדין נאמר על ידי השופטת נאור כי:

"...עלינו לחסוך מוועדות המכרזים ומבתי המשפט כאחת את העיסוק בהבחנות בין סוגי הערבויות שלעיתים הן דקות מיני דק. ראוי לקבוע כלל חד לפיו גם ערבות מטיבה וגם ערבות מרעה, יש בהן, כעקרון, כדי לפסול את ההצעה במכרז. לטעמי, עדיף לקבוע כלל חד לפיו אל למציעים או לבנקים לגרוע או להוסיף על תנאי הערבות, בבחינת לא מדובשך ולא מעוקצך. אין זו גזירה שאין הציבור יכול לעמוד בה. בעקבות התוצאות הדרסטיים שנקבעו בפסיקה לעניין ערבות מרעה, התמעטו התקלות בעניין ערבות כזאת, וככלל, מגישי ההצעות והבנקים מקפידים יותר כיום על נוסח הערבויות. מסמכי המכרז כוללים היום לעיתים מזומנות את נוסח הערבות המבוקש. התוצאות הנוקשות שהותו בפסיקה הביאו לשיפור רב. לדעתי, מטעמים של מדיניות משפטית, ראוי לקבוע כלל חד כזה גם לגבי ערבות מטיבה.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

ה. לפיכך, כתב הערבות אשר צרפה משתתפת מס' 10 – "חברת א.א. תכנון ותיאום בע"מ" הינה ערבות מטיבה באשר לתוקפה ולכן נגועה בפגם מהותי.

ו. יצוין כי על פי הפסיקה לא ניתן להשלים ו/או לתקן ו/או להגיש ערבות חדשה או אחרת, שכן הדבר מהווה פגיעה בשוויון שבין כלל משתתפי המכרז.

ז. לאור האמור לעיל ממליץ השירות המשפטי לפסול את הערבות של משתתף מס' 10 "חברת א.א. תכנון ותיאום בע"מ" ואת ההצעה הנסמכת עליה.

7. עפ"י תנאי המכרז, שקלול ההצעות יעשה עפ"י:

40% איכות ההצעה. 60% מחיר.

8. פירוט תנאי האיכות

בבחינת איכות ההצעה המוגשת יובאו בחשבון הפרמטרים המפורטים בטבלה שלהלן:

קריטריון	משקל	0%	50%	100%		
1 מספר שנות ניסיון משתתף במתן שירותי ייעוץ לגופים המפורטים בתנאי סף 3.1 בהיקף כספי הגבוה מ 150,000 ₪ במצטבר בשנה.	30%	עד 3 שנות ניסיון	מעל 3 ועד 5 שנות ניסיון	5 ומעלה		
2 מספר עובדים בעלי ניסיון של שנתיים לפחות בתחום הייעוץ הארגוני אשר מועסקים ע"י המשתתף במכרז (מסגרת יחסי עובד מעביד בלבד).	15%	2 עובדים	3-4 עובדים	5 עובדים ומעלה		
3 ניסיון 2 מהנדסי תעשייה וניהול אשר הוצגו ע"י המשתתף במכרז מסגרת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 בתחום הייעוץ הארגוני	15%	0-3 שנות ניסיון	3-5 שנות ניסיון	5 שנות ניסיון ומעלה		
4 התרשמות צוות הבדיקה מהמשתתף במכרז בפרזנטציה: מתודולוגיות ומודלים	40%					
מגוון מתודולוגיות, תפיסות עבודה והצגה ברורה, סדורה ושיטתית לדוגמא: ניהול ובקרת פרויקטים, בחינות ארגוניות, מודלים להקצאת כ"א ומשאבים וגישות לשיפור וייעול תהליכי עבודה.					15%	30%
מקצועיות ואיכות- היקף, עומק ורמת השיפורים שבוצעו ביישום מתודולוגיות שהוצגו.					15%	
התרשמות כללית מהמציע ומהמנהלים שיעבדו מול אגף ארגון ותקינה.					10%	
סה"כ				100%		

*משתתף במכרז שניקוד האיכות המשוקלל של הצעתו יהיה נמוך מ- 65% - הצעתו תיפסל

פירוט חישוב וקביעת ניקוד האיכות לסעיף זה יהיה כדלקמן:

9. להלן ציוני האיכות שניתנו למשתתפי המכרז בהתאם לקריטריונים המוצגים בסעיף 6 וכפי שנקבעו על ידי הצוות הבודק:

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

שם החברה	ציון איכות (לסעיפים 1-3)	ציון איכות (לסעיף 4)	ציון איכות משוקלל
חושן פתרונות הנדסה בע"מ	60%	38%	98%
רן שטוק יעוץ ניהולי ועסקי	60%	37%	97%
אש"ד-ניהול הנדסה	60%	36%	96%
תפן (אי.אל) ישראל בע"מ	60%	34%	94%
אמן ארגון ומדע ניהול יועצים בע"מ	60%	33%	93%
ארגו יעוץ ניהול הטמעה ופרויקטים בע"מ	60%	33%	93%
קו פרויקט יעוץ בע"מ	60%	30%	90%
ארא יועצים	45%	35%	80%
מרטנס הופמן	60%	18%	78%

10. הועדה מתבקשת:

- 10.1 לפסול את הצעת המשתתף במכרז אי. אל. די בשל אי עמידה בתנאי הסף של המכרז.
- 10.2 לפסול את הצעת המשתתף במכרז א.א תיאום ותכנון בע"מ בשל אי הגשת ערבות כנדרש בתנאי המכרז.
- 10.3 לאשר את עמידת המשתתפים במכרז: חושן פתרונות הנדסה בע"מ, ארגו יעוץ ניהול הטמעה ופרויקטים בע"מ, אמן ארגון ומדע ניהול יועצים בע"מ, תפן (אי.אל) ישראל בע"מ, ארא יועצים, קו פרויקט יעוץ בע"מ, אש"ד-ניהול הנדסה, מרטנס הופמן, רן שטוק יעוץ ניהולי ועסקי, בתנאי הסף של המכרז.
- 10.4 לאשר את ניקוד האיכות שניתן למשתתפי המכרז ופורט לעיל.
- 10.5 לאשר את פתיחת המעטפות הכלכליות.

דיון

אהרון פישר:

פניה מס' 1 זה לגבי מכרז פומבי 139/2016 לשירותי יעוץ בנושא בחינות ארגוניות ותהליכיות, רק אני אתן לכם רקע קצר, זה מכרז שאנחנו מפרסמים אותו לראשונה של אגף ארגון ותקינה לשירותי יעוץ, בעבר ההתקשרויות האלה בוצעו באמצעות הליכים של פטורים ממכרז בוועדת התקשרויות עליונה והחלטנו בעירייה גם לאור פסיקות בשנים האחרונות וגם לאור טיוטת נוהל של משרד הפנים שאנחנו משתדלים ככל שניתן בכל תהליכי היעוץ לעשות הליכים תחרותיים ומכרזיים ולכן גם המכרז הזה שהוא מכרז שפורסם לראשונה על ידי אגף ארגון ותקינה. המכרז פורסם ב-24/7/2016, נרכש על ידי 11 חברות, המועד האחרון היה ב-24/8 ונפתח באותו יום, נמצאו 11 הצעות ואומדן, מבחינת עמידת המשתתפים בתנאי הסף של המכרז וזה לאחר הליך השלמה שבוצע גם כן, חברת אי.אל.די הגישה שני מהנדסי תעשייה וניהול שנדרשה בתנאי הסף אבל רק לאחד מהם הוצג ההסמכות והניסיון הנדרש והמהנדס השני הוגשה תעודה שנקראת הנדסת תכן ויצור מגיסטר והאגף ניסה לברר את זה מול הטכניון, האם זה מקביל להסמכה של הנדסת תעשייה וניהול שנדרשה, הטכניון מסר שהתארים לא מקבילים, בקיצור, והם ביקשו מהם להשלים והם לא הצליחו להשלים את זה ולכן אתם מתבקשים להכריז עליהם שהם לא עומדים בתנאי הסף. חברת א. א. תכנון ותיאום בע"מ צירפה ערבות מטיבה, זאת אומרת שהתאריך של הערבות היה ביום אחד מעבר לתאריך שנקבע במכרז, מצורפת פה חוות דעת

משפטית לפיה אנחנו נדרשים לפסול את הערבות ואת ההצעה הנסמכת עליה. אנחנו בכלל באופן כללי ערבות מטיבה בדרך כלל פוסלים עם כל הצער שבדבר.

איתי פנקס ארד : זה נורא שאנשים, אבל מצד אחד הפסיקה וזה, מצד שני כאילו באמת אנשים, אתם ניגשים למכרזים כולל חברות שניגשות בעשרות מכרזים, תדייקו, כמה אפשר לפסול וזה קורה לכולם חברות גדולות, חברות קטנות.

עו"ד שי מרום : יאמר לזכותם שהתוקף נקבע עד יום שבת ה-24 לחודש והם צרפו ערבות עד ליום ראשון ה-25 לחודש. על פניו נראה שזו הסיבה שהביאה אותם להוספה של יום לערבות, אך אין בכך כדי לשנות את חוות הדעת המשפטית שצורפה.

איתי פנקס ארד : אז תשאל, אם יש לך שאלה, תשאל, כתוב למתי הערבות צריכה להיות, לכאורה זה להעתיק נתונים וזהו.

אהרן פישר : אז למעשה יתר המשתתפים אתם מתבקשים להכריז עליהם כעומדים בתנאי הסף של המכרז, בעצם נשארנו עם תשעה משתתפים, תשע הצעות כשרות, המכרז הזה היה דו שלבי, זאת אומרת שבשלב הראשון בדקנו רק עמידה בתנאי סף ונבדק ציון איכות, אז מבחינת ציון האיכות אתם רואים בסעיף 8 יש לכם את תנאי האיכות שהם נדרשו להציג, ובסעיף 9 יש לכם את ציוני האיכות שניתנו בפועל על ידי הצוות שבדק מאגף ארגון ותקינה ובעצם מה שאתם מתבקשים להכריז, גם עמידה בתנאי הסף כמו שאמרנו, ל-9 החברות הנוספות וגם לאשר את ניקוד האיכות שמופיע לכם בסעיף 9 ובשלב הבא אנחנו נפתח את ההצעה הכלכלית ולאחר מכן נבוא לוועדה להכרזה על זוכה בהתאם לציון המשוקלל. שאלות לעניין. או.קי.

יהודה המאירי : בסוף של הטבלה יש התרשמות כללית מהמציע... מה המשמעות של זה?

אהרן פישר : סליחה? התרשמות כללית מהמציע 10 אחוז, מה אתה שואל? הצוות הבודק פגש, תכף אתן להם להציג לך אבל בעיקרון הצוות הבודק פגש נציגים מכל חברה שבאו להציג מתודולוגיות ושיטות עבודה בבחינות תהליכיות וארגוניות, התרשמו מהמתודולוגיות וגם התרשמו באופן כללי מהמציע, איך הוא הגיש את המסמכים, איך הוא בא והציג, זאת אומרת חוץ מהסעיפים שהם היו חד חד ערכיים, אתה רואה שרוב הסעיפים הם חד ערכיים, אישרנו גם סעיף שנותן לצוות הבודק איזושהי אפשרות גם לנקד על סמך ההתרשמות שלהם. כפי שגם ניתן להתרשם בסך הכל הפערים בין רוב המציעים בציון האיכות לא כאלה גבוהים, אתה רואה שבסך הכל

רובם נתנו כנראה גם את המסמכים כמו שצריך וגם נתנו הופעות לא רעות, אתה

רוצה להוסיף משהו על זה?

עדי שמחי : כן, היו צריכים להציג לנו מתודולוגיות וגם ישום בשטח ומה שהיה חשוב לנו בעיקר

בפרזנטציה שהם יביאו את הצוות שיעבוד מולנו ובאמת רצינו לראות כמה האנשים

האלה באמת, כמה ניסיון יש להם ובאמת שמה שהם מדברים ומה שהם מספרים

מבחינה תיאורטית בעבודה שלהם באמת קרה, דרך השאלות אנחנו הבנו שזה דברים

שבאמת יושמו, שזה דברים שרק בתיאוריה ואת הרצינות שלהם מבחינת לוחות

זמנים והעבודה שלהם

איתי פנקס ארד : יש לכם ניסיון עם חלקם?

עדי שמחי : עם חלקם כן.

איתי פנקס ארד : מי?

עדי שמחי : יש פה כמה חברות חדשות

איתי פנקס ארד : מי עובדות עם העירייה היום?

עדי שמחי : יש את רן שטוק.

אהרן פישר : רן שטוק עובד איתנו, אמן, תפן, ארגו מעט, וזהו, יש אולי עוד כמה חברות שהעסקנו

אותן כמה פעמים בודדות אבל אלה החברות המובילות.

עו"ד רותם בהרב : חושן עובדים איתנו?

עדי שמחי : חושן לא, חושן להפתעתנו חברה חדשה

עו"ד רותם בהרב : לא, לא, הם קיבלו ניקוד מאוד יפה.

אהרן פישר : זאת הייתה המטרה של המכרז.

עדי שמחי : זאת הייתה אגב המטרה שלנו

איתי פנקס ארד : וכמה בחרו?

יהודה המאירי : ויש עליה המלצות מבחוץ?

עדי שמחי : כן, ביררנו, גם המלצות מבחוץ

עו"ד רותם בהרב : חמישה?

איתי פנקס ארד : חמישה, יהיו חמישה?

אהרן פישר : יהיו חמישה זוכים, בעיקרון היקף העבודות הוא פלוס מינוס מיליון שקל בשנה, חלק

מתקציבי אגף ארגון ותקינה וחלק גם מתקציבים

איתי פנקס ארד : זה כל הסיפור?

אהרן פישר : בסך הכל יש גם לפעמים התמחויות של חברות, אנחנו נעשה את חלוקת העבודה לפי

התמחויות של העבודות, כי כל פעם הבדיקה היא בנושא שונה, העבודות בנושא

שונה, עדיין המצב עדיף בהרבה מהמצב שאתה היית הולך ובוחר בהליך של פטור

ממכרז, ככה ... קודם כל אתה רואה שבאמת נכנסו, כנראה יכנסו חברות חדשות

איתי פנקס ארד : יופי, נעבור הלאה.

אהרן פישר : זה תהליך בסך הכל טוב.

איתי פנקס ארד : בהצלחה. רק שניה, ההתמחויות, בסוף החלק הכלכלי זה שכר שעה כאילו? יש

התמחרות כלכליות, זה שכר שעה?

עדי שמחי : כן, כן.

איתי פנקס ארד : מספר אחד.

אהרן פישר : התעריף הבסיסי הוא תעריף חשכ"ל ועל זה נדרשים לתת הנחה.

איתי פנקס ארד : חשכ"ל אבל איזה? יש כל מיני סוגים של יועצים.

עדי שמחי : למתמשכות.

אהרן פישר : על חשכ"ל עבודות מתמשכות, יש את הרמה של היועצים.

איתי פנקס ארד : עבודות יעוץ, יש א' ב' ג', אה או.קי.

אהרן פישר : חשכ"ל אנחנו אמרנו שהכל כאילו כעבודות מתמשכות שזה 90 אחוז, ועל זה נדרשים

להציע הנחה עכשיו לפי הרמה של היועץ, אם יעבדו עם יועץ אקדמאי בכיר

איתי פנקס ארד : תודה.

החלטה

מחליטים לאשר את עמידתם של חושן פתרונות הנדסה בע"מ, ארגו יעוץ ניהול הטמעה ופרויקטים בע"מ, אמן ארגון ומדע ניהול יועצים בע"מ, תפן (אי.אל) ישראל בע"מ, ארא יועצים, קו פרויקט יעוץ בע"מ, אש"ד-ניהול הנדסה, מרטנס הופמן, רן שטוק יעוץ ניהולי ועסקי, בתנאי הסף של המכרז.

מאשרים את ציון האיכות.

מאשרים לפסול את הצעתם של המשתתפים במכרז אי. אל. די, א.א תיאום ותכנון בע"מ.

מחליטים לאשר את פתיחת המעטפות הכלכליות.

החלטה מספר 334

מכרז פומבי 131/2016 לביצוע סלילת כבישים ומדרכות

להלן פניית היחידה:

1. המכרז פורסם ביום 23.06.2016 ונרכש על ידי 11 קבלנים.
2. המועד האחרון להגשת ההצעות נקבע ליום 13.07.2016, עד השעה 14:00.
3. בפרק ג', "קריטריונים לבחינת ההצעות", המליץ האגף להעסיק עד 4 זוכים במכרז.
4. ביום 17.07.2016 נפתחה תיבת המכרזים על ידי חבר המועצה וחבר בוועדת המכרזים, מר חיים גורן ונמצאו בה 11 מעטפות וכן מעטפת האומדן.
5. להלן חוות דעת השירות המשפטי לעניין ערבויות שהוגשו על ידי המשתתף במכרז חברת יוסי זמיר בע"מ ועל ידי המשתתף במכרז חברת בקר משיח בע"מ:
 - 5.1 **חברת יוסי זמיר בע"מ** צרפה ערבות בה הושטו המילים "סכום הערבות במילים"; נרשם "מטרת הערבות: מכרז ביצוע סלילת כבישים ומדרכות" במקום "כערובה למכרז: ביצוע סלילת כבישים ומדרכות; הוספה המילה "שמספרו" לפני "מס' המכרז 131/2016"; ובמקום "עד סכום השווה ל" נרשם "עד סך שלי".
 - 5.2 הלכה היא כי "יש לראות בפגמים שנפלו בערבות בנקאית שצורפה להצעה במכרז, ככלל, משום פגמים מהותיים אשר יש בהם כדי להביא לפסילת ההצעה אף אם נעשו בתום לב, למעט במקרים מיוחדים ביותר ויוצאי דופן" (עע"מ 6242/09 חג'אזי נ' המוסד לביטוח לאומי, פסקה 11 לפסק דינו של השופט גיזבראן (10.11.2009) [פורסם בנבו]; עע"מ 1966/02 המועצה המקומית מג'אר נ' אבראהים, פ"ד נז(3) 505 (2003); עע"מ 6200/07 פ.ס. ריהאב בע"מ נ' מדינת ישראל (22.5.2008) [פורסם בנבו]). כלל ההקפדה על תנאי הערבות הבנקאית מתאפיין ביישום פורמאלי, עד כדי כך ש"כל שינוי מן הנוסח המחייב, בין אם הוא לטובה או לרעה, מחייב, על פי רוב, את פסילת ההצעה" (עניין חג'אזי, פסקה 13 לפסק דינו של השופט גיזבראן).
 - 5.3 ההקפדה היתירה על תנאי הערבות מבוססת על שלושה טעמים. האחד - עיקרון השוויון בין המציעים שהנו עקרון יסוד בדיני המכרזים. השני – שיקולי יעילות כך שתוגבר הוודאות, ותצומצמנה ההתדיינויות שצצות תדיר אחר זכייה במכרז, הן בוועדת המכרזים והן בבית המשפט. השלישי – המקצועיות והרצינות הנדרשת מן המשתתפים במכרז (עע"מ 2628/11 אפקון בקרה ואוטומציה בע"מ נ' מדינת ישראל, פסקה 2 לפסק דינו של הנשיא גרוניס (1.1.2012) [פורסם בנבו]).
 - 5.4 ברם, באופן חריג ניתן לשקול סטייה מכלל הפסילה לנוכח הצטברותם של מספר פרמטרים לקולא. אך זו צריכה להיעשות במידה ובמשורה, לנוכח הטעמים החזקים שעומדים ביסוד כלל הפסילה (עע"מ 1873/12 אסום חברה קבלנית לבניין בע"מ נ' אוניברסיטת בן גוריון בנגב [פורסם בנבו]).
 - 5.5 בעניין אדמונית החורש (עע"מ 5834/09 אדמונית החורש בע"מ נ' המוסד לביטוח לאומי [פורסם בנבו] (31.1.2010)) עמד השופט ח' מלצר על הכללים המנחים בסוגיה. כאמור, ככלל, פגם בערבות

יביא לפסילת ההצעה. אולם במצבים חריגים ויוצאי דופן ניתן יהיה להכשיר את הפגם בערבות: "בחריגים מצומצמים אלה יש לכלול פגם בערבות בנקאית הנובע מפליטת קולמוס, או מטעות סופר, או מהשמטה מקרית, או מהוספת דבר באקראי" (שם, פסקה 6). חריגים אלו צריכים למלא **אחר ארבעה מבחנים מצטברים**: "(א) הטעות נלמדת מהערבות עצמה; (ב) ניתן לעמוד על כוונתו המדויקת של השוגה, תוך שימוש בראיות אובייקטיביות מובהקות, המצויות בפני ועדת המכרזים במועד פתיחת תיבת המכרזים; (ג) על פני הדברים נראה כי הטעות, או אי-גילוייה טרם הגשת ההצעה, מקורם בתום לב והם נובעים מהיסח דעת גרידא ולא מכוונת מכוון כלשהי של המציע, או של הבנק הערב; (ד) אין בטעות ובתיקונה כדי להקנות למציע יתרון הפוגע בעקרון השוויון וביתר הכללים של דיני המכרזים" (שם) (ההדגשות אינן במקור – ח.ק.ג).

5.6. מן הכלל אל הפרט. במקרה דנן, אין בכל אחד מארבע הפגמים לכאורה שפורטו ולו אף בכולם גם יחדיו כדי להוות פגם מהותי שיש בו להביא ולחייב את פסילת ההצעה בשל פגם בערבות. ניתן לראות בכל אחד מהם בנפרד וגם בכולם יחדיו כפגמים טכניים בלבד, שאין בהם לפגום בכשרות הערבות כלל, שעה שהם עומדים אחד לאחד בכל ארבעת הפרמטרים שנקבעו בפסיקה דלעיל. השמטת המילים "סכום הערבות במילים" אינה מעלה או מורידה שעה שנרשם הסכום במילים ואף במספרים. באשר לעובדה כי נרשם "מטרת הערבות" חלף "כערובה למכרז", הרי ששורה קודם לכן נרשם "כערובה למכרז" ויש לקרוא כל הנאמר יחדיו. הוספת המילה "שמספרו" הנה משום כפילות, ואילו "עד סך של" במקום "עד סכום השווה ל" משמעות שניהם הנה אחת ואין בה לגרוע ו/או להוסיף על שיעור סכום הערבות שנקבע על ידי עורך המכרז, קרי 250,000 ₪. דהיינו, אין במי מהפגמים לכאורה לפגוע בעיקרון השוויון שבין המשתתפים במכרז וביתר הכללים של דיני המכרזים, ומכאן יש לראות את הערבות ככשרה לכל דבר ועניין ואת ההצעה הנסמכת עליה.

5.7. **חברת בקר משיח בע"מ** הגישה ערבות על שם הנערב "קב' בקר בע"מ".

5.8. על פי סעיף 6.1 לפרק ב' של המכרז, "כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית ...". לא נקבע כי על המשתתף במכרז להגיש ערבות מכרז על שמו דווקא.

5.9. בע"א 248/97 אי.א.א.א. **מערכות בע"מ נ' מדינת ישראל - משטרת ישראל**, פד"י נא (2) 646, עמוד 649, נקבע בתנאי המכרז שעל כל מציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלא שצוינה כל הגבלה לעניין זהות מבקש הערבות. המערערת, שהשתתפה במכרז, צירפה להצעתה ערבות בנקאית שהוצאה לבקשתו של תאגיד אחר. ועל כן המשיבה פסלה הצעתה. נקבע בפסק דינו של כב' השופט מצא (אשר הסכימו לו השופטים ברק וטירקל) כדלקמן:

"חיוב המשתתף להמציא ערבות בנקאית מיועד, בעיקרו של דבר, להעמיד ערובה לקיום הצעתו, אם זו אכן תזכה במכרז. ברם, גם אם לחיוב האמור יש תכלית נוספת - היינו להעיד על איתנותו הכלכלית של המציע - אין לזהותו של מבקש הערבות משמעות של ממש. שכן, עצם היכולת להשיג ולהמציא את הערבות הנדרשת היא החשובה".

ובהמשך: "**בהטלת חיוב להמציא ערבות שהוצאה לבקשת המציע דווקא (מקום בו מוטל חיוב כזה) אין, כמדומה, טעם רב. הדעת נותנת כי מי שבידו להשיג ערבות בעזרתו של צד שלישי, חזקה שיוכל להשיג - כנגד בטוחה נגדית שימציא הצד השלישי לבנק - מכתב ערבות שבו יצוין כי הערבות הוצאה לפי בקשתו. ברם, אם המשיבה, מטעם זה או אחר, ביקשה להתנות את ההשתתפות במכרז בהמצאת ערבות בנקאית שבה ייאמר כי היא הוצאה לבקשת המציע, היה**

עליה לקבוע זאת, בתנאי המכרז, בלשון מפורשת. והמשיבה, לא זה בלבד שלא פירשה תנאי כזה, אלא שמדוגמת כתב-הערבות, שנכללה במסמכי המכרז, ניתן בנקל להתרשם שהמשיבה התכוונה שלא לכלול תנאי זה בתנאי ההשתתפות.

... חובתו הבסיסית של מפרסם מכרז היא לפרט בגדר המכרז את כל החיובים המהווים תנאים מוקדמים להשתתפות. משנוכחנו כי המערערת מילאה בדיוקנות אחר נוסח כתב-הערבות שהוכתב על-ידי המשיבה בתנאי המכרז, אין מנוס מן המסקנה כי החלטת ועדת המכרזים, לפסול את הצעתה על הסף, חרגה ממיתחם הסבירות, ודינה להיבטל" (ההדגשות שלי – ח.ק.ג.).

5.10. בעת"מ 936/04 מרגלית ש.א. רכב בע"מ נ' מדינת ישראל ואח', מחוזי י-ם, (סגן הנשיא דוד חשין מיום 18.10.2004) נדונו שני מקרים כשהרלוונטי לענייננו הינו זה בו צורפה ערבות אחת להצעתן המשותפת של המשיבות 2 ו-3 לבקשת המשיבה 2 בלבד. בית המשפט קבע בענייננו כי "מאחר שמדובר בערבות בנקאית אוטונומית, המצאתה מטעמה של המשיבה 2 לבדה, אין בה כדי להערים מכשולים לדרך מימושה". כב' סגן הנשיא חשין מצטט ומפנה לפסק דין איי.אף.אן שצוטט לעיל ולעמ' 580 בספרו של ד"ר עומר דקל שיצוטט להלן.

5.11. ספרו של ד"ר עומר דקל, מכרזים, כרך ראשון, עמ' 580 בו מבקר ד"ר דקל את פסק דינו של בית המשפט המחוזי בעניין עת"מ (ת"א) 1459/02 חברת מדי פלוס נ' משרד הביטחון – אגף השיקום באומרו: "... איני רואה טעם לקביעה כי הוצאת ערבות רק על שם אחד מהשותפים להצעה עלולה להקשות את מימוש הערבות. בהתחשב בכך שמדובר בערבות בנקאית אוטונומית, שהבנק אמור לכבד ללא חקירה ודרישה, היכולת לסכל את חילוטה מוגבלת ביותר. אמנם לאחר חילוט הערבות עשוי מגיש הערבות לטעון שהחלטת החילוט לא היתה מוצדקת, ושעל הרשות להשיב לו את הכסף שחילטה, אלא שדרך תקיפה זו עומדת לכל מגיש ערבות". במקרה שבפנינו אין כל בעיה בנושא "אחד השותפים" וטענותיו לאחר חילוט הערבות, שכן הערבות הוגשה מטעם גוף אחד בלבד" (ההדגשות אינן במקור – ח.ק.ג.).

5.12. בשים לב להלכה שבנושא, הרי שערבות שצורפה להצעת חברת בקר משיח בע"מ שהוצאה על שם הנערב "קב' בקר בע"מ", הנה כשרה בענייננו. יתרה מכך ומעל לצורך נבדקו החברות שתיהן, ונמצא כי לשתי החברות הפעילות בעלים משותפים – עוזי ואיל בקר, באופן המאין כל חשש, ככל שהיה לעניין מימוש הערבות בעתיד, ככל שיעלה הצורך.

5.13. מן הכלל אל הפרט:

הערבות הוגשה בהתאם להוראות סעיף 6.1 לפרק ב' למסמכי המכרז ובהתאם להלכה הפסוקה שצוטטה לעיל, ואין בהגשתה פגיעה בשוויון שבין כלל משתתפי המכרז. משכך, יש לראות את הערבות ככשרה לכל דבר ועניין ואת ההצעה הנסמכת עליה.

6. תוצאות בדיקת תנאי הסף לאחר הליך של בדיקת מסמכים מוצגות בטבלה שלהלן:

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

							3.2 רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים בעלי ניסיון מוכח בשלוש שנים מתוך השנים 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 בביצוע עבודות סלילת כבישים ו/או מדרכות בהיקף של לפחות 3,000,000 ₪ בכל שנה מתוך השנים הנ"ל כקבלן ראשי או כקבלן משנה, עבור רשויות מקומיות, תאגידיים עירוניים ו/או ממשלתיים ו/או נתיבי ישראל – החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ ו/או גופים ציבוריים ו/או מוסדיים	3.1 רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים הרשומים אצל רשם הקבלנים במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לפי: קוד ענף 200, קבוצה ג', סוג 3 לפחות	שם המשתתף במכרז	מס'
תעודה	הסכם	נספח 10 +	נספח 9	אישור רישום אצל רשם הקבלנים	הסכם	יש לצרף אישור רישום אצל רשם הקבלנים	יש לצרף אישורים ממומין העבודות ו/או מסמכים אחרים המעידים על ניסיונו של המשתתף במכרז בהיקף הנדרש ובשנים הנדרשות וכמפורט בסעיף 3.2 לעיל (ראה דוגמא בנספח 8 המצורף למכרז).	יש לצרף אישור רישום אצל רשם הקבלנים 3.1 לעיל		
V	לא רלוונטי	V	V	V	V	לא רלוונטי	V	V	ג. א. מהנדסי הצפון בע"מ 511141608	1.
V	V	לא רלוונטי	V	V	V	V	V	V	י.א.ד.י.ב הנדסה קבלנית בע"מ 512681115	2.
V	V	V	V	V	V	לא רלוונטי	V	V	גני בר עפר ופיתוח נוף בע"מ 511838328	3.
V	V	לא רלוונטי	V	V	V	לא רלוונטי	V	V	יוסי זמיר בע"מ 514067297	4.
V	לא רלוונטי	V	V	V	V	לא רלוונטי	V	V	בקר משיח בע"מ 511909004	5.
V	V	V	V	V	V	V	V	V	או חק ייזום בניה ופיתוח (1995) בע"מ 512084336	6.
V	לא רלוונטי	V	V	V	V	לא רלוונטי	V	V	מצליח זאבי תשתיות פיתוח ויזמות בע"מ 511788846	7.
V	לא רלוונטי	V	V	V	V	לא רלוונטי	V	V	נתיב הדור בע"מ 514337823	8.
V	V	V	V	V	V	V	V	V	י.ע.ז. חברה לבניה ופיתוח בע"מ 510568843	9.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

<p align="center">מס'</p>	<p align="center">שם המשתתף במכרז</p>	<p>3.1 רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים הרשומים אצל רשם הקבלנים במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לפי: קוד ענף 200, קבוצה ג', סוג 3 לפחות</p>	<p>3.2 רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים בעלי ניסיון מוכח בשלוש שנים מתוך השנים 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 בביצוע עבודות סלילת כבישים ו/או מדרכות בהיקף של לפחות 3,000,000 ₪ בכל שנה מתוך השנים הנ"ל קבלן ראשי או קבלן משנה, עבור רשויות מקומיות, תאגידיים עירוניים ו/או ממשלתיים ו/או נתיבי ישראל – החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ ו/או גופים ציבוריים ו/או מוסדיים</p>	<p>3.3. רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים הרשומים אצל רשם הקבלנים או בעלי התקשרות תקפה לתקופת החוזה שייחתם, אם ייחתם, עם המשתתף במידה ויזכה, בין המשתתף במכרז לבין גוף/אדם הרשום ברשם הקבלנים לפי קוד ענף 160, קבוצה א', סיווג 1 וגם קוד ענף 270, קבוצה א', סיווג 1</p>	<p>3.4 רשאים להשתתף במכרז רק משתתפים אשר יוכלו להוכיח כי הם מעסיקים בין במסגרת יחסי עובד - מעביד ובין במסגרת משתתף חופשי (פרילאנס) (להלן: נותן השירותים) במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, לפחות עובד אחד בעל תעודה של "מוסמך להסדרת בטיחות התנועה באתרי סלילה" שהונפקה ע"י מע"צ או ע"י כל גורם שהוסמך ע"י גורמים אלה להנפיק את התעודות הנ"ל ואשר התעודה הונפקה לפחות שנה קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.</p>
		<p>יש לצרף אישור רישום אצל רשם הקבלנים לעיל</p>	<p>יש לצרף אישורים ממזמין העבודות ו/או מסמכים אחרים המעידים על ניסיונו של המשתתף במכרז בהיקף הנדרש ובשנים הנדרשות וכמפורט בסעיף 3.2 לעיל (ראה דוגמא בנספח 8 המצורף למכרז).</p>	<p>הסכם.</p>	<p>יש לצרף אישור רישום אצל רשם הקבלנים</p>
<p align="center">10.</p>	<p align="center">ערן לבני בע"מ 511989394</p>	<p align="center">V</p>	<p align="center">V</p>	<p align="center">V</p>	<p align="center">V</p>
<p align="center">11.</p>	<p align="center">דרכים בניה ופיתוח (ש.א.צ.) בע"מ 511027351</p>	<p align="center">V</p>	<p align="center">V</p>	<p align="center">V</p>	<p align="center">V</p>

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

מס'	נספח 1	נספח 5 – ביטוח	נספח 6 – הצהרת המשתתף במכרז	מע"מ	ניכוי מס	ניהול ספרים	נספח 13	אישור רשם החברות	הבהרות מ – 07.07.2016
.1	V	V	V	V	V	V	V	V	V
.2	V	V	V	V	V	V	V	V	V
.3	V	V	V	V	V	V	V	V	V
.4	V	V	V	V	V	V	V	V	V
.5	V	V	V	V	V	V	V	V	V
.6	V	V	V	V	V	V	V	V	V
.7	V	V	V	V	V	V	V	V	V
.8	V	V	V	V	V	V	V	V	V
.9	V	V	V	V	V	V	V	V	V
.10	V	V	V	V	V	V	V	V	V
.11	V	V	V	V	V	V	V	V	V

7. פירוט הניסיון המוכח : כל המשתתפים במכרז עומדים בתנאי הסף של המכרז.

8. ועדת המכרזים מתבקשת לאשר את עמידתם של כל המשתתפים במכרז בתנאי הסף של המכרז.

9. להלן תוצאות הכלכליות :

	אחוזי הפחתה בפתיחה ואומדן העירייה של מס' תת פרקים על פי כתב הכמויות		שם המשתתף במכרז	מס' ההצעה בפתיחה
	85%	15%		
		,08.01		
		,08.02		
		,08.04		
		,08.05		
	,51.01	,51.10		
	,51.02	,51.11		
	,51.03	,53.02		
	,51.04	,54.01		
	,51.05	,54.02		
	,51.06	54.03		
	,51.07	57.03,		
	,51.08	,57.04,		
	,51.09	,57.12		
	52.01	,57.19		
		,60.01		
		, 60.02		
		70.01		

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

סה"כ הצעות המשוקללות	אחוזי הפחתה בפתיחה ואומדן העירייה של מס' תת פרקים על פי כתב הכמויות		שם המשתתף במכרז	מס' ההצעה בפתיחה
	85%	15%		
	,51.01 ,51.02 ,51.03 ,51.04 ,51.05 ,51.06 ,51.07 ,51.08 ,51.09 52.01	,08.01 ,08.02 ,08.04 ,08.05 ,51.10 ,51.11 ,53.02 ,54.01 ,54.02 54.03 57.03, ,57.04, ,57.12 ,57.19 ,60.01 , 60.02 70.01		
-10%	-10%	אומדן העירייה לפי פרקים		
-8.60%	-8.60%	-8.60%	ג. א. מהנדסי הצפון בע"מ 511141608	.1
-22.50%	-22.50%	-22.50%	י.א.ד.י.ב הנדסה קבלנית בע"מ 512681115	.2
-12.00%	-12.00%	-12.00%	גני בר עפר ופיתוח נוף בע"מ 511838328	.3
-13.40%	-14.00%	-10.00%	יוסי זמיר בע"מ 514067297	.4
-17.13%	-17.50%	-15.00%	בקר משיח בע"מ 511909004	.5
-21.12%	-23.20%	-9.30%	או חק ייזום בניה ופיתוח 512084336 בע"מ (1995)	.6
-12.0%	-12.00%	-12.00%	מצליח זאבי תשתיות פיתוח 511788846 בע"מ	.7
-22.0%	-22.00%	-22.00%	נתיב הדור בע"מ 514337823	.8
-13.35%	-13.35%	-13.35%	י.ע.ז. חברה לבניה ופיתוח 510568843 בע"מ	.9
-11.60%	-11.00%	-15.00%	ערן לבני בע"מ 511989394	.10
-0.50%	-0.50%	-0.50%	דרכים בניה ופיתוח (ש. א. צ.) 511027351 בע"מ	.11

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

10. בהתאם לקבוע בתנאי המכרז, האגף ממליץ להכריז על המשתתפים במכרז מס' 2, י.א.ד.י.ב הנדסה קבלנית בע"מ 512681115, מס' 5, " בקר משיח בע"מ 511909004, מס' 6, " או חק ייזום בניה ופיתוח (1995) בע"מ 512084336 ומס' 8, " נתיב הדור בע"מ 514337823, כזוכים במכרז.

11. חלוקת העבודה בין הזוכים במכרז בהתאם לקבוע בנוסחה שפורסמה בתנאי המכרז הינה כדלקמן:

מס'	שם המשתתף במכרז	הצעת המחיר בפתיחה	אחוז ביצוע
2.	י.א.ד.י.ב הנדסה קבלנית בע"מ 512681115	-22.50%	32%
5.	בקר משיח בע"מ 511909004	-17.13%	20%
6.	או חק ייזום בניה ופיתוח (1995) בע"מ 512084336	-21.12%	24%
8.	נתיב הדור בע"מ 514337823	-22.00%	24%

12. סעיף תקציב: מכרז מסגרת.

13. אומדן הוצאות: 30,000,000 ש"ח כולל מע"מ, התייקרויות וב.נ.מ. לאישורכם.

דיון

אהרן פישר: פניה מס' 2 על סדר היום זה לגבי מכרז 131/2016 לביצוע סלילת כבישים ומדרכות. המכרז פורסם ב-23/6/2016, המועד האחרון היה ב-13/7. ב-17/7 נפתחה התיבה ונמצאו 11 הצעות פלוס אומדן. יש פה איזה סוגיה לעניין הערבות של המשתתף במכרז, חב' יוסי זמיר בע"מ, וחברת בקר משיח בע"מ. היו שם השמטות של מלים, זה פגמים טכניים בלבד, לפי מה שאתם רואים, לפי חוות הדעת המשפטית המצורפת ולכן בהתאם לחוות הדעת המשפטית המצורפת

איתי פנקס ארד: הערבות של יוסי זמיר בסדר?

אהרן פישר: לפי חוות הדעת המשפטית המצורפת אתם יכולים לראות שמדובר בפגמים טכניים בלבד ולכן הערבות של חברת יוסי זמיר כשרה וכן ההצעה הנסמכת עליה. לעניין חברת בקר משיח הייתה שם שאלה לגבי השם שעליה הוצאה הערבות, במקום חברת בקר משיח קבוצת בקר בע"מ, אבל גם שם לפי החוות דעת המצורפת הערבות תקינה. מבחינת יתר תנאי הסף של המכרז כפי שמופיע לכם בסעיף 6 של

המכרז בטבלאות המפורטות אתם מתבקשים להכריז שכל המשתתפים בעצם עומדים בתנאי הסף של המכרז, ובסעיף 9 יש לכם את הטבלה שמרכזת את התוצאות הכלכליות, למעשה המשתתפים נדרשו לתת הצעות מחיר על שני פרקים, כאשר אחד מהם היה שמונים וחמישה אחוז שקלול שזה הפרקים המהותיים של המכרז שבהם רוב השימוש, והפריט השני, הפרקים האחרים זה היה 15 אחוז. יש לכם את ההצעות המשוקללות כמובן בהצעה ומבקשים להכריז על המשתתפים הזולים ביותר כזוכים במכרז, זה י.א.ד.י.ב. הנדסה קבלנית בע"מ בקר משיח בע"מ או חק ייזום בניה ופיתוח (1995) בע"מ נתיב הדור בע"מ כאשר חלוקת העבודה היא כפי שמופיעה לכם בטבלה שזה בהתאם לנוסחה, שאלות? היקף המכרז 30 מיליון שקל לשנה וזה מחולק ל-4 זוכים.

החלטה

מאשרים להכריז שכל המשתתפים במכרז עומדים בתנאי הסף של המכרז.
מאשרים להכריז על י.א.ד.י.ב. הנדסה קבלנית בע"מ, בקר משיח בע"מ, או חק ייזום בניה ופיתוח (1995) בע"מ ונתיב הדור בע"מ כזוכים. חלוקת העבודה בהתאם לנוסחה כמפורט בפניה.

החלטה מספר 335
סירות הצלה מסוג חסקה

להלן פניית היחידה:

וועדת המכרזים בהחלטה מס' 173 מיום ה- 31/5/15 אישרה להכריז על הספק **מספנות אחים חמאדי** כספק יחיד לאספקת סירת הצלה מדגם חסקה לשנים 2015-2016.

ההחלטה לעיל התקבלה לאחר פרסום קול קורא לאיתור ספקים לפריט בעיתונות.

מבדיקה שנערכה ע"י אגף רכש ולוגיסטיקה בחודשיים שקדמו לכתיבת שורות אלו מתברר כי שוק הספקים לסירות הצלה מסוג חסקה לא השתנה. בשוק הישראלי קיימים משווק אחד ו- 2 יצרנים.

המשווק צביקה הנדלר, אינו מוכן להתחרות ביצרן ממנו הוא רוכש את הסירה (רוכש ממספנות האחים חמאדי) היצרן הנוסף גל פיברגלס מייצר את הסירות במושב בשרון ולמיטב בדיקתנו אין בידו רישיון עסק.

מבדיקה שנעשתה מול מחלקת החופים בעיריית ראשון לציון מתברר כי הם נמצאים בימים אלו בהליך של בקשה להצעות בנושא זה.

את הבקשה שלחו לשני היצרנים גל פיברגלס ומספנות האחים חמאדי (לשאלתי בנוגע לנושא רישיון עסק ליצרנים, הרי שבעיריית ראש"צ לא נוהגים לכלול רישיון עסק בהליך הבל"מ ויכולים להציע הצעות גם יצרנים שאין להם רישיון עסק).

לאור האמור לעיל נבקש את הוועדה להכריז על הספק מספנות האחים חמאדי כספק יחיד לאספקת סירת הצלה מדגם חסקה לשנה"ע 2017.

דיון

אהרן פישר: פניה מס' 3 של אגף הרכש

איתי פנקס ארד: גם משהו שחוזר על עצמו פעם בכמה זמן, לא?

אהרן פישר: כן, אז בשנת 2015 ועדת המכרזים אישרה להכריז על ספק מספנות אחים חמאדי

כספק יחיד לאספקת סירות הצלה לשנים 2015-2016 וזה היה לאחר תהליך שאגף

הרכש עשה קול קורא לאיתור ספקים

איתי פנקס ארד: דיברו עם ראשון ראיתי.

אהרן פישר: כן, עכשיו לפי מה שאגף הרכש אומר, הוא עשה בדיקה נוספת בשוק וכשהוא ראה

שהמצב בשוק לא השתנה כך שאין טעם מבחינתם לעשות את אותו תהליך ולגלות

את אותן תוצאות, יגאל, אולי תפרט קצת איזה בדיקות ככה עשיתם ומה, איך אתם

ביססתם את העניין הזה שבאמת המצב בשוק לא השתנה ואנחנו יכולים להמשיך

להכריז על ספק יחיד.

יגאל סקורצרו: אנחנו קודם כל מכירים מנהלי רכש ברשויות אחרות, אנחנו מתעניינים לאורך השנה,

לא רק לקראת המכרז, האם השתנה ולא רק בחסקות, באופני ים, בכל כלי שיש

בחופים, ואנחנו עושים כמיטב יכולתנו, אחת לכמה זמן אנחנו גם עושים קול קורא.

איתי פנקס ארד: אני חושב שזה היה גם מבחינת הסכום שהיה די גבולי, נכון?

- אהרן פישר : כן, גם היקף ההתקשרות היה די גבולי אם זה מחייב מכרז או לא בכלל.
- יגאל סקורצרו : כן, כן, בדרך כלל מחליפים, אני לא זוכר בדיוק, 9 חסקות.
- איתי פנקס ארד : בטח מתקנים, זה לא דבר שזורקים.
- יגאל סקורצרו : לא, לא
- איתי פנקס ארד : אי אפשר?
- יגאל סקורצרו : לא, לא מתקנים.
- עו"ד רותם בהרב : כמה זה עולה?
- יגאל סקורצרו : בדרך כלל ברגע שזה מתחיל לקרטע כזה ולשקוע טיפה וזה אז מעיפים, פעם היו תורמים את זה גם לרשויות וזה אבל הפסיקו עם זה.
- יהודה המאירי : אם אני הבנתי נכון אז לספק היחיד הזה אין רישיון עסק.
- יגאל סקורצרו : לאחרים אין, אמרו יש עוד אבל אין להם רישיון עסק אז הם
- אהרן פישר : יש שני יצרנים בשוק, יצרן אחד אין לו רישיון עסק, עכשיו היות ואתה מדבר פה על יצרן אתה לא יכול לקנות מיצרן שאין לו רישיון עסק, כל פעם שאתה קונה משהו מיצרן אתה חייב רישיון עסק.
- עו"ד רותם בהרב : כמה עולה חסקה?
- איתי פנקס ארד : 15
- יגאל סקורצרו : לא זוכר בדיוק, אבל למעלה מ-10,000
- אהרן פישר : בסדר, מביאים אחרי זה את פרטי ההתקשרות עצמה הם מביאים לוועדת התקשרויות עליונה לבחינת תעריפים ותקופת התקשרות.
- יהודה המאירי : הניסיון הוא טוב?
- יגאל סקורצרו : כן, כן, הוא מספק כמעט לכל הרשויות, הוכיח את עצמו שנים.
- יהודה המאירי : בהגינות אני צריך לציין, גילוי נאות שאצלי יש לי נכדים שעוסקים בתחום הזה הרבה מאוד אז חשוב לי שהחסקות יהיו טובות.
- איתי פנקס ארד : מה זה בתחום, מה זה עוסקים בתחום?
- יהודה המאירי : ספורט ימי וכאלה.

החלטה

מאשרים להכריז על הספק מספנות האחים חמאדי כספק יחיד לאספקת סירת הצלה מדגם חסקה לשנת 2017.

החלטה מספר 336

מכרז פומבי מספר 145/2016 עבודות ניקוי וטיאוט אזור טיילת, ככר אתרים ורחובות סמוכים - מתן זכות טיעון

דיון

אהרן פישר:

אנחנו מדברים על פניה מס' 4 שזה מכרז פומבי 145/2016 לניקוי וטיאוט אזור הטיילת שבועדה הזאת, בוועדה הקודמת שדנו בה מיום ה-6/10/2016 הוועדה החליטה לזמן למתן זכות טיעון 3 משתתפים במכרז שזה חברת קפלן את לוי בע"מ שהצעתו עמדה על מינוס 10.9 אחוז מהאומדן, למעשה הוא הציע מחיר פיקס אבל זה יוצא פחות 10.9 אחוז מהאומדן, האומדן עמד על 548,800 שקלים, אני מזכיר שהמחיר כאן הוא פאושלי, המחיר לניקיון המתחם לחודש, ואחריו, אחרי קפלן את לוי יש את המציע פרח השקד שעומד על מינוס 5.79, 517 אלף וזיבאי שממש קרוב אליו, 517,340. פעם שעברה הציג פה הרצל מחשבות בקרת שכר את ההסבר לצד של הניתוחים התמחיריים שביקשנו מהמשתתפים הללו והוצגו בפנינו, והרצל הסביר פה שלמשל בהצעת קפלן יש רווח קבלני מאוד נמוך, עלויות נמוכות של רכבי הטיאוט, בקיצור כל הפרמטרים הללו הובילו לכך שזה נראה הצעה לא סבירה ולכן זימנו אותו לשימוע, זה הרקע, אז עכשיו לפני שאני מכניס אותו יש מישהו שרוצה להוסיף משהו לגבי קפלן?

מצטרפים:

מר עזיז עאסי- מנהל ובעלים של חברת קפלן את לוי

רו"ח דניאל עשור- יועץ חיצוני של החברה

שלום לכם. מציג את הנוכחים.

אהרן פישר:

אז רק לגבי המחירים אנחנו נשתדל לא להשתמש במחירים עצמם כדי לשמור על

הרצל גוילי:

סודיות.

אתם התבקשתם להופיע פה בפני ועדת המכרזים, שלחנו לכם את הפרוטוקול של הוועדה הקודמת ולמעשה גם ביקשנו וקיבלנו מכם ניתוח תמחירי והרצל קצת ניתח אותו בוועדה הקודמת והציג פה נתונים בעייתיים, אז הרצל, אני מבקש שתשאל אותם בבקשה את השאלות על הנתונים שבהם התמחיר שלהם מצביע על בעייתיות

אהרן פישר:

ב-

- הרצל גוילי : לגבי היקף השעות, אתם לפחות לפי התחשיב שהגשתם בנספח התמחירי, בחלק של האקסלים, בעמוד השני, ציינתם פה היקף שעות של עבודה בשבת שיותר נמוך מאשר בימי חול, אתה יכול להסביר את זה?
- עזיז עאסי : בשבת יותר?
- הרצל גוילי : פחות מבימי חול.
- אהרן פישר : פחות שעות.
- הרצל גוילי : פחות לפי הנוסחה שכתבת.
- עזיז עאסי : אני חישבתי לפי השעות, לקחתי את זה שנתי, לא...שבת אחת, לקחתי את זה קיץ, חורף, כל השנה, זה יצא כאילו שזה פחות שעות.
- הרצל גוילי : או.קי. לגבי העלות של הנהגים המתאמים אצלכם, אתם ציינתם פה עלות של נהגים ומתאמים, אני צריך להגיד לך שנהגים ומתאמים, העבודה בטיילת להבדיל מעבודה במתחמים אחרים היא 7 ימים בשבוע כולל שבתות וחגים, ציינתם פה עלות שהיא קרובה לשכר המינימום הענפי בנושא של ניקיון, איך אתם יכולים להסביר כזה שכר או עלות שכר כזו נמוכה?
- רו"ח דניאל עשור : אתה מסתכל על ה-39?
- הרצל גוילי : כן
- עזיז עאסי : אנחנו עובדים כל השבוע... משתמש באותם העובדים במהלך השבוע, אני משתמש באותם אנשים בכל השבוע.
- הרצל גוילי : זאת אומרת שבימי שבת יהיה לכם מתאמים אחרים שהם לא באמצע השבוע.
- עזיז עאסי : אחר כך אני לא יכול להפוך את זה שמנהל או נהג יעבוד שבעה ימים בשבוע.
- הרצל גוילי : האם אתם לקחתם בחשבון שאתם נדרשים לעובד במתקן שטיפה בהיקף השעות שאתם נתתם? האם לקחתם את הנושא של עובד במתקן שטיפה? בסך הכל השעות שהגשת
- שלמה בן ישי : האם הוא כלול בפנים?
- עזיז עאסי : הוא כלול, כן
- שלמה בן ישי : אתם במכרז נדרשתם להביא רכב מתקן שטיפה
- עזיז עאסי : כלול העובד

- שלמה בן ישי : בשביל לעבוד איתו.
- עזיז עאסי : העובד כלול בתוך ה...
- הרצל גוילי : או.קי. האם לקחתם בחשבון, בוא נתחיל ככה, לגבי הרכב העובדים שלכם, האם כולם ישראלים, חלקם לא ישראלים?
- עזיז עאסי : כרגע בטיילת
- הרצל גוילי : את מי אתם מתכננים להעסיק בטיילת? במכרז הנוכחי שאתם הולכים, והיה ותזכו מי יהיו העובדים שיעבדו עבורכם, ישראלים או עובדים לא ישראלים?
- עזיז עאסי : אני, האמת
- רו"ח דניאל עשור : כשאתה מתכוון ישראל אתה מתכוון
- עזיז עאסי : אם אני מקבל את העבודה איזה אנשים אני מתכוון להכניס, חלק יהיו ישראלים, לפי מה שהניסיון שאנחנו עברנו גם בשביתות שעשו, יש לי ניסיון ממש עם הקטעים האלה, חלק יהיו ישראלים, בטוח לא במאה אחוז, אם זה בחמישים אחוז אז זה הישג אני חושב, וחלק יהיו מהעובדים ה-
- הרצל גוילי : עכשיו לגבי העובדים שאינם ישראלים אתה לקחת בחשבון שאתה נדרש לשלם את היטל, האגרה של ה-20 אחוז נלקחה בחשבון במחיר אצלכם?
- יהודה המאירי : וזה לא כולל שב"חים.
- אהרן פישר : אני לא הבנתי, אתה רואה את זה מהניתוח התמחירי שהם לקחו את ההיטל של ה-20 אחוז בחשבון?
- הרצל גוילי : הם ציינו
- עזיז עאסי : ההיטל של ה-20 אחוז זה לא כולל שב"חים...
- הרצל גוילי : הם ציינו מחירים פה שהם לא לקחו את זה במחיר שעת, השאלה אם הוא לקח
- אהרן פישר : אז איפה הם יכולים להעמיס את זה? רק בתקורה?
- הרצל גוילי : בתקורה
- רו"ח דניאל עשור : השאיפה שלרוב לא נצטרך לתת את ההיטל.
- אהרן פישר : לא, אתה בעצמך אומר, שניה, אני מחדד, אתה אומר שאם נצליח להשיג 50 אחוז ישראלים זה יהיה הישג, זאת אומרת שאתה מדבר על 50 אחוז עובדים שהם לא ישראלים שעליהם תצטרך לשלם היטל?

- עזיז עאסי : כן, כן, עובדים... לא על כולם.
- אהרן פישר : אז נניח שאתה מדבר על 20, 30 אחוז.
- רו"ח דניאל עשור : לקחנו בחשבון.
- עזיז עאסי : לקחנו את זה בחשבון.
- אהרן פישר : למה אני מקשה? כי התקורה שלכם מלכתחילה נמוכה מאוד.
- הרצל גוילי : נמוכה מאוד התקורה שלכם.
- אהרן פישר : אז אם אתה שם שם, אם אתה דוחף לתוך התקורה גם היטל של עשרים אחוז העסקה, אפילו של 20 אחוז עובדים, זה לא נראה לי שאתם יכולים לסגור את זה כי התקורה גם ככה היא נמוכה.
- עזיז עאסי : אני השתדלתי, השתדלתי לקחת את זה גם בחשבון. אני יודע שזה, אין פה איזה מסה ש... שאפשר לסמוך עליה, אבל לקחתי בחשבון.
- איתי פנקס ארד : תקשיב, אתה נותן עשרה – אחד עשר אחוז מתחת לאומדן, במכרז עתיר כוח אדם שבו מראש הכל כזה מאוד הדוק, לא נהיים עשירים משולי הרווח שיכולים להישאר שם אם בכלל, אנחנו לא רוצים שהדברים יפלו לא על זכויות מועסקים שזה ראינו שיחסית עוד איכשהו מצליחים לעמוד, למרות שעם ה-20 אחוז קנס הזה אני כבר לא רואה את זה כי אתם לא מרוויחים 20 אחוז וגם אם הייתם מרוויחים 20 אחוז את הכל תשלמו להיטל ואת השאר תפסידו? ובנוסף מה שבסוף קורה, מה שראינו בשנה האחרונה, בשנה וחצי האחרונות, אנחנו פשוט רואים שהמחיר שאנחנו משלמים, פחות בזכויות המועסקים, בעיקר בזכויות התושבים, העיר לא מספיק נקיה. מכרז אחרי מכרז אנשים מציעים
- עזיז עאסי : אתה אומר העיר לא מספיק נקיה.
- רו"ח דניאל עשור : תראה, אפשר למדוד
- עזיז עאסי : מדברים על העיר או על הטיילת?
- איתי פנקס ארד : אני מדבר על מכרזים, אני לא מדבר ספציפית על מכרז מסוים.
- עזיז עאסי : אנחנו מדברים מההתחלה של הטיילת.
- רו"ח דניאל עשור : תראה, ה-
- איתי פנקס ארד : אני לא מדבר על משהו מסוים, בכל העיר זה קורה.

- עזיז עאסי : אני לא עושה את הטיילת היום.
- איתי פנקס ארד : אני לא מדבר על מכרז מסוים, אני מדבר על כמה מכרזים, דברים שחוזרים על עצמם שהאגף צריך להילחם בקבלן, לרוץ אחריהם, לתת לו קנסות, לראות שהוא לא עשה, שאין מספיק עובדים, כאילו
- רו"ח דניאל עשור : תראה, אצלנו ב-
- איתי פנקס ארד : אנחנו בוחרים בזול ביותר ואנחנו לא מקבלים את השירות.
- עזיז עאסי : אתה לא קיבלת ממני...
- רו"ח דניאל עשור : אצלנו בחברה זה לא ככה.
- איתי פנקס ארד : איך אתה, מה, אם הכסף אצלך הוא שווה יותר?
- רו"ח דניאל עשור : אתה תראה תוצאות בפועל, אם אתם מרוצים מהעבודה או לא, זה לא מכרז ראשון פה.
- איתי פנקס ארד : אבל פה אתם מבקשים מינוס 11 אחוז
- רו"ח דניאל עשור : לא, מבחינת
- איתי פנקס ארד : ואתם מתעלמים פה מה-20 אחוז שלא היה לפני זה.
- רו"ח דניאל עשור : רגע, אני עונה קודם כל לשאלה מה שציינת שאתה בעצם שם לנגד עיניך גם את השירות לתושב.
- איתי פנקס ארד : איכשהו גם קצת.
- רו"ח דניאל עשור : מאוד חשוב, אני אומר שאפשר לבחון לאור העבר האם החברה
- איתי פנקס ארד : אני בוחן אבל את המכרז הזה, אני, אני לא, קפלן את לוי לא נמצאת פה, לא נמצאת פה למתן זכות טיעון על איכות נמוכה, היא נמצאת פה על מחיר זול מדי בעצם, מה זה מדי? זה אומר שאם אתה זול מהאומדן אתה זול מדי, במכרז שהוא לא עתיר כוח אדם אנחנו אומרים, יאללה, הוא מוכן לקצץ ברווח, הוא מביא מפה, הוא מביא משם, במכרז שכמעט כל התשומות שלו זה משכורות ועוד יש פה 20 אחוז ותן לי לנחש שיותר מ-10 אחוז מהעובדים שלכם הם אריתראים או מהעדה הזאת זה אומר שאתם על נתח נכבד מהעובדים האלה משלמים את ה-20 אחוז האלה, מאיפה?
- אנחנו פשוט לא רואים מאיפה, איך אפשר לשלם את הדבר הזה. עכשיו מה קורה

בסוף, אתם לא תבואו ותגידו, תשימו את המפתחות ותלכו, מפה ומשם חוסכים, חוסכים, חוסכים, איכשהו מתגלגלים, זה מה שעושים לנו.

עזיז עאסי : זה מה שעושים לך, לא אני.

איתי פנקס ארד : אבל איך אתה תסתדר, אתה מוכן להפסיד בשביל העירייה?

עזיז עאסי : אני לא אפסיד, אני לא ארוויח

איתי פנקס ארד : אם 50 אחוז מהעובדים שלך הם אריתראים ואתה תצטרך לשלם 20 אחוז תוספת על

מה שלא לקחת בחשבון בתחשיב שלך, איך אתה הולך להרוויח עם מינוס 11 אחוז

מהאומדן? אתה מסכים איתי שאם אני מכניס פה 50 אחוז כפול 20, 10 אחוז על

הכל, אתה בהפסדים?

רו"ח דניאל עשור : ... לקחנו, אתה מסתכל רק על הכוח אדם, אבל יש

איתי פנקס ארד : אבל הרוב זה כוח אדם, יש עוד דברים, נכון, אבל הרוב זה כוח אדם.

אהרן פישר : והתקורה שלכם מאוד נמוכה.

רו"ח דניאל עשור : אבל בעלויות

איתי פנקס ארד : עזוב, אין פה תקורה, אין פה תקורה.

אהרן פישר : אין, הוא בקושי שם תקורה פה.

איתי פנקס ארד : התקורה הזאת תימחק ואתה תיכנס להפסדים.

איתי פנקס ארד : כמה הקודם שרוצה לברוח? איך קוראים לו?

הרצל גוילי : 24 אחוז, צח אור.

איתי פנקס ארד : אתה מתקרב תכלס ל-24 אחוז, אתה גם תברח, אם אתה תשלם את ה-20 אחוז,

תשלם את הזכויות הסוציאליות, אתה תביא את העובדים שאתה אמור ותנקה טוב

אתה תפסיד כסף.

רו"ח דניאל עשור : בעזרת השם לא נפסיד.

איתי פנקס ארד : בטוח

רו"ח דניאל עשור : לא נרוויח הרבה אבל לא נפסיד.

איתי פנקס ארד : אבל בוא, אבל בוא, אנחנו בעולם של מספרים.

רו"ח דניאל עשור : בעולם של מספרים

איתי פנקס ארד : חוץ מהתפילות אנחנו גם ...

רו"ח דניאל עשור : אנחנו לוקחים פה, בוא, אנחנו לוקחים פה עלות של רכב, או.קי. ? אז אנחנו בסעיפים אחרים

איתי פנקס ארד : עזוב, קיבלתי, אני חותם על כל מה שאמרת, בסדר?

רו"ח דניאל עשור : לא, שמה יש לי מרווח, במה שאני מעריך שבסוף

איתי פנקס ארד : אבל אתה כותב, תקשיב, אני לוקח את התחשיב שלך ואני ממנו לא רואה איך אתה

מרוויח, למה? כי אתה לא הכנסת מרכיב מאוד מאוד גדול, אני לא אומר מאה אחוז

עובדים אריתראים, רק חמישים אחוז, זה אומר שכל התחשיב שלך הוא ב-10 אחוז

גבוה מדי, גם אם אתה מוחק את הרווח, אני זורם אתך על מה שאתה אומר על

החיסכון שלך ברכבים, אני לוקח את התחשיב שלך, לא שלנו.

רו"ח דניאל עשור : אני נותן דוגמה

איתי פנקס ארד : אבל תענה לי שניה, אני אקשיב לך, תגיד לי איך אתה מיישב את זה, עזוב, אתה

רואה חשבון וזה, אבל גם לעאסי עזיז מגיע להרוויח, אתה את המשכורת שלך תקבל

או שאולי גם לא, אם הוא יפסיד אתה גם תפסיד, באמת אני שואל, אנחנו מסתכלים

על המספרים שלך חוץ מ, עזוב את המספרים שלנו, אולי אנחנו לא מעריכים אתכם

נכון, אני מסתכל על המספרים שלך, אני לא רואה איך אתה מרוויח ואתה לא

תפסיד.

עזיז עאסי : אני לא אפסיד.

איתי פנקס ארד : אז מי יפסיד?

עזיז עאסי : אני יודע שאני לא ארוויח

איתי פנקס ארד : זכויות מעסיקים אי אפשר כי יושבים עליכם

עזיז עאסי : אתה רוצה שאני

איתי פנקס ארד : להפסיד אתה לא רוצה

עזיז עאסי : אתה רוצה שאני אענה לך?

איתי פנקס ארד : ובניקיון, אז מה בסוף מפסיד, הניקיון.

עזיז עאסי : ...אני שמתי את המחיר שלי, קודם כל גם מי שהיה לפני אני ידעתי שהוא לא...

כשאני שמתי את המחיר הזה אפילו התלבטתי כמה פעמים, אני יודע שאני לא הולך

להרוויח כסף פה, הטיילת יש לי בעיה איתה, אני

- איתי פנקס ארד : אוהב אותה.
- עזיז עאסי : אתה זוכר אותי מהפעם שעברה.
- עזיז עאסי : ... אני דאגתי והרבה ידעו שאני כל יום, אף אחד לא הכריח אותי, יש לי מלה לעבודה, יש לי אנשים שהם עובדים ואני בחרתי את האנשים הטובים שעבדו בתור מנהלי עבודה בטיילת, אנשים שלי, בחרתי אותם מנהלי עבודה שניהלו בוקר וצהריים ולילה בטיילת.
- איתי פנקס ארד : עזיז, אני אומר לך, אם אנחנו עזיז עאסי : אני הגעתי יום יום
- איתי פנקס ארד : אז אני אגיד לך דבר אחד על זה.
- עזיז עאסי : סליחה, יום יום הגעתי לטיילת.
- איתי פנקס ארד : אם אנחנו מאשרים את זה
- עזיז עאסי : אני, שניה, שניה
- איתי פנקס ארד : אם נאשר את זה, שניה, שניה, הבנתי
- עזיז עאסי : אבל בוא אני אגיד לך משהו, אני מתכנן לטיילת משהו אחר, אני לא יכול עדיין לפרט את זה, למה זה כבר עבודה שלי, הציוד הוא שלי ואני אומר, הנה, אני כבר אגיד לך, אני מתכנן להכניס איזה משהו, איזה ציוד קטן עם עובד ואני אשתדל גם שהוא יהיה ישראלי, ואני מקווה שהישראלים יבואו לעבוד, זה כמה כלים, זה לא כלי
- איתי פנקס ארד : יותר קל כבר לעבוד במה שאתה עובד בלי להרוויח, עם להרוויח מאשר להביא את הישראלי לעבוד.
- עזיז עאסי : סמוך עלי, אני אביא. אני לא ארוויח הרבה כסף בטיילת אבל בשבילי שאני הולך לכל מכרז, תמיד אני דאגתי להציג את הטיילת של תל אביב... בתל אביב, תאמין לי הצגתי את המותג הזה ...
- איתי פנקס ארד : אם אתה אומר לי אני מוכן להפסיד, להביא כסף ממקומות אחרים כי הטיילת זה מבחינתי דגל
- עזיז עאסי : היא חשובה בשבילי מאוד, אבל
- איתי פנקס ארד : אבל זה אם יש לך גב.
- יהודה המאירי : אתה עובד במקומות אחרים?

- הרצל גוילי : הוא עובד ביפו חוץ מת"א.
- עזיז עאסי : חוץ מת"א אני עובד.
- איתי פנקס ארד : עזיז, אם אנחנו נאשר את זה, יש לנו התלבטות מאוד קשה, גם הפער מאחרים הוא גדול, חמישה אחוז מינוס ופלוס שלושה אחוז, נראה לנו ששמה, שמה
- עזיז עאסי : אני לא רוצה לשגע אותך, אם תכריז עלי שאני זוכה תודה רבה לך, אם לא תכריז עלי שאני זוכה ...
- איתי פנקס ארד : לא, לא, אתה לא צריך להודות לי, זה לא טובה, אם אנחנו נעשה את זה
- עזיז עאסי : לא טובה, אני לא מבקש...
- איתי פנקס ארד : אם אנחנו נעשה את זה, לא, אם אני עושה את זה אני לא עושה את זה בשבילך, אנחנו עושים את זה, מנסים
- עזיז עאסי : אני העדפתי בפעם שעברה לא לגשת, אני ניגשתי אבל לא ניגשתי לטיילת, אני כשראיתי שאני לא יכול לשים אפילו את המחיר ששם הבן אדם אז אני ברגע, בשתי דקות האחרונות לפני ששמתי את המעטפה הוצאתי אותה.
- אהרן פישר : איך ידעת מה הוא שם?
- עזיז עאסי : תיארתי לעצמי שאנשים הולכים לשים מחיר נמוך, תיארתי לעצמי וזה מה שהיה. אז אמרתי אין טעם.
- איתי פנקס ארד : אז תשמע, אז אני אחזור למשפט ההוא שלי, אם אנחנו נהמר פה בעניין הזה על ה, בעצם על הנכונות שלך לספוג הפסדים בשביל שהטיילת, שאתה תהיה זה שינקה את הטיילת ושהיא גם תהיה נקיה, אני אומר פה באמת, ואת זה תיקח בחשבון, אני אומר את זה לכם, אנחנו נהיה עם עין, כמו שהטיילת חשובה לו היא חשובה לנו, ואני אומר פה בהקפדה מעל ומעבר למה שמקובל במקומות אחרים, כי ה, אני אומר להם אבל שאתם תשמעו שהסכום כל כך, ההצעה כל כך נמוכה במקום שעכשיו הוא לא מתפקד בגלל זה בעצם ואנחנו יודעים לאיזה מצב הגענו, דברים שגם קרו במקומות אחרים בעיר, ואנחנו יודעים שהמצב בעיר הוא כאילו יש מקומות שהם לגמרי נקיים, אין מה להגיד, יש מקומות שלא מספיק נקי, אני לא רוצה שאנחנו ניפגש פה בעוד שנה ותספרו לי איך שנה אתם רצים אחריו וקנסות וזה, שלושה חודשים, כל שלושה חודשים אני רוצה דיווח, לא משנה מי יבחן, אם זה מתחת לאומדן אני רוצה עדכון

על הקווים האלה, כי אנחנו צריכים להתחיל לפקח באופן הדוק על הסיפור הזה של הניקיון. המייל שלי והפייסבוק שלי מופצץ מאינסוף פניות על המצב של הניקיון בעיר וכמו שהם ידעו, כמו שהתושבים שתקו כשכנראה לא לחץ להם אז עכשיו הם מדברים, המצב של הניקיון, זה לא בכל מקום וזה לא מעיד על הכל, אבל יש מקומות שזה בעייתי ועובדה שגם ידעתם לפסול חברות וגם להפסיק התקשרויות וזה מה שיקרה בכל מקום שיהיה, אפילו זמן קצר, אנחנו לא נגיע למצב ששנה שלמה הציבור מקבל רחובות מלוכלכים בגלל שמישהו החליט להתאבד.

רו"ח דניאל עשור : זה לא יהיה אצלנו.

איתי פנקס ארד : על זה אנחנו, בסדר, נצטרך לקבל החלטה.

אהרן פישר : תודה שבאתם.

עזיז עאסי : תודה.

מר עזיז עאסי ורו"ח דניאל עשור יוצאים מהדיון.

הרצל גוילי : רק נתון מאוד חשוב, קפלן אומנם נתן מחיר נמוך מאוד, הוא לא התחשב בנושא של עלות נוספת בגין העסקת עובדים לא ישראלים, אבל מבחינת היקף השעות שהוא נתן הוא נתן היקף שעות של 20 אחוז יותר ממה שנרשם באומדן.

איתי פנקס ארד : כלומר הוא לקח בחשבון יותר עלות של שעות עבודה?

הרצל גוילי : כן, כן, סך הכל עלות שעות העבודה שלו היא

איתי פנקס ארד : אבל הוא לא מחויב להם, נכון?

שלמה בן ישי : הוא מתחייב, בטח הוא מתחייב, הוא נבדק כל ארבעה חודשים אם הוא עומד בשעות.

אהרן פישר : אז על אחת כמה וכמה זה בעייתי.

איתי פנקס ארד : אז אין לו מה לקצץ, אם בודקים אותו אז או שהוא לא עומד בזה, אז אין פה, אם היית אומר לי שמע, הוא כתב הרבה שעות, 20 אחוז שעות, אבל הוא לא מחויב לזה, אז הייתי אומר אולי משם הוא לוקח.

הרצל גוילי : לא, הוא לקח את זה מהמיכון ששם זה

אהרן פישר : מעלות מכונות טיאוט הוא נתן

הרצל גוילי : הוא הביא יותר שעות בכוח אדם

- אהרן פישר : והוריד בעלות מכונות
- הרצל גוילי : בעלויות של המכונות, כן, בעצם הוא שיחק עם
- אהרן פישר : ותקורה
- איתי פנקס ארד : אבל זה לא נותן לו כלום, בסוף בשורה התחתונה הוא צריך להוציא אותו דבר.
- עו"ד עדי שפיר : אלא אם כן הוא יבוא למנהל האגף ויגיד
- הרצל גוילי : יגיד לו, התייעלתי
- עו"ד עדי שפיר : התייעלתי, הבאתי מכונה
- שלמה בן ישי : זה מה שהוא אמר גם, הוא אמר
- אהרן פישר : אבל זה לא קורה כל כך מהר.
- הרצל גוילי : זה האס שהוא דיבר עליו.
- עו"ד עדי שפיר : זה מה שיכול לשנות את השעות.
- שלמה בן ישי : זה מה שהוא אמר, אני אביא יותר מיכון ואוריד את העובדים, זה מה שהוא בעצם
- אהרן פישר : דרך אגב הבעיה של ההיטל וכו' מתחדדת על זה שהוא נתן היקף שעות הרבה יותר
- גדול, ככל שהוא צריך להביא יותר עובדים אז מצבת העובדים שלו אם תכלול, לא יודע, עוד קצת עובדים זרים זה כבר מנפח לו את הבעיה.
- איתי פנקס ארד : תקשיבו
- הרצל גוילי : עדכנתם את פנקס על הפסיקה שהייתה של העובדים הזרים? עכשיו הייתה, אחרונה.
- אהרן פישר : אתמול שלחתי פסיקה שקיבלתי בהפצה העירונית ממש אתמול שחברת י.ב. שיא
- בעצם תבעה, זה היה במכרז של משכ"ל ואז הם תבעו גם את חשכ"ל
- הרצל גוילי : מדינת ישראל
- אהרן פישר : וגם את החשבת הכללית כדי בעצם לחייב אותם לרשום כבר בעלות השעתית מראש
- את ההיטל הזה, זאת אומרת אמרו איך אתה מוציא כזה מכרז, החשכ"ל, החשבת הכללית שבעצם מפרסמת, החשב הכללי מפרסם את ה-
- איתי פנקס ארד : איך אתם מתעלמים מהעובדה
- אהרן פישר : איך אתם מתעלמים מהעובדה הזאת.
- שלמה בן ישי : של ה-20 אחוז.
- אהרן פישר : הוא ביקש לחייב, בית המשפט דחה את בקשתו

- איתי פנקס ארד : באמת?
- אהרן פישר : למה, כי המדינה, הרעיון ששמו את ההיטל זה כדי למנוע את ההעסקה
- איתי פנקס ארד : אה, הבנתי
- אהרן פישר : אז איך אתה בא עכשיו תגלם לי את זה בתוך העלות השעתית, אני לא רוצה שתעסיק, אני אומר לך אל תעסיק כדי למנוע את המצב הזה וההיטל הזה בעצם נועד בשביל למנוע
- איתי פנקס ארד : לא, נדמה לי שהם דרשו לציין את זה.
- אהרן פישר : לא, הם דרשו לקחת את זה בחשבון
- שלמה בן ישי : בתחשיב
- אהרן פישר : כן
- עו"ד עדי שפירר : הם דרשו להכניס, אומרים אל תעסיקו זרים.
- הרצל גוילי : לא רק זה, הם אמרו משהו נוסף, הם אמרו שאסור להעסיק עובדים זרים בניקיון ש...
- שלמה בן ישי : כי המדינה רוצה לעודד להכניס ישראלים.
- הרצל גוילי : זה נכתב במפורש.
- איתי פנקס ארד : ה-20 אחוז לא מעודד? מה יותר מעודד מ-20 אחוז?
- הרצל גוילי : עובדה, בפועל אתה רואה יותר עובדים זרים בניקיון. הם בעצם ניסו להשוות בין העובדים הזרים שקראו להם מהגרי עבודה.
- איתי פנקס ארד : אתה יודע למה הם, הם מנסים עקום, הם מנסים להכריח את הקבלנים בכוח להעלות את המשכורות לישראלים, אבל זה לא עובד ככה, כי המכרזים בנויים ככה שהם צריכים להילחם על המחיר והמחיר שהם מציעים יכולים לשלם שכר מינימום, בשכר מינימום בקושי אריתראים מוכנים לעבוד וגם ישראלים, וישראלים קל וחומר לא מוכנים לעבוד, בטח לא לנסוע כל היום עם מטאטא.
- אהרן פישר : המחוקק סותר את עצמו, כל עוד הוא אומר במכרזים אתה חייב לבחור בהצעה הזולה ביותר
- עו"ד עדי שפירר : ישנו המחוקק וישנו בית המשפט, יש שתי פנים למטבע.
- אהרן פישר : אתה לא יכול עכשיו להגיד...

- איתי פנקס ארד : הם יוצרים את התופעה הזאת, לא אנחנו יוצרים את התופעה ולא הקבלנים יוצרים את התופעה. לישראלים יש איזה מינימום שאנשים מוכנים להרוויח בשביל עבודה כל כך קשה, וגם עובדה שגם אריתראים, הם בורחים, גם אריתראים בורחים, עובדים קצת ובורחים, כי מי רוצה לעבוד בשמש ולקבל שכר מינימום? לעבוד באמת קשה.
- יהודה המאירי : כאשר מדובר בעובדים זרים יש לכם פיקוח שאין שם שב"חים?
- איתי פנקס ארד : מה, גם עכשיו משטרה, שב"כ?
- שלמה בן ישי : לא שאנחנו יודעים.
- איתי פנקס ארד : לא, הוא מעסיק... כמה אפשר להיות אחראי?
- שלמה בן ישי : שני דברים יכולים להיות, כל חודש הם מעבירים את התלוש שכר ליחידת בקרת שכר ואז יודעים אם הוא שב"ח או לא, זה נקודה אחת, אני מניח.
- איתי פנקס ארד : מי שמדווחים, לא ...
- עו"ד עדי שפירר : אתה לא עושה תחקיר.
- שלמה בן ישי : במירכאות אנחנו קונים ניקיון, לא עובדים. אם אנחנו נתעסק בעובדים אנחנו נצטרך להיות אחראים עליהם.
- אהרן פישר : ההצעה הבאה בתור היא של פרח השקד שעומדת על 517 אלף שקל שזה 5.79 אחוז פחות מהאומדן, נזמן אותו, נקרא לו פנימה.
- איתי פנקס ארד : בואו נעשה את זה קצר.
- אהרן פישר : כי השאלה, תראו, אם אתם רוצים להכריז על קפלן כזוכים אז יכול להיות שזה מיותר לשמוע אותו, אבל אם אתם בטוחים, רוצים לראות עוד זוית ראיה.
- איתי פנקס ארד : שוב, אני לא רואה איך הבא בתור, אם אנחנו פוסלים אותו אז אנחנו צריכים לשמוע את הבאים בתור כדי לגמור אחד מהם.
- אהרן פישר : בדיוק, השאלה אם אנחנו בנויים לפסול אותו, זה מה שאני שואל אתכם.
- איתי פנקס ארד : זה משמעותית יותר, הוא ביקש עלות יותר גבוהה משמעותית מצחי אור, צח אור
- אהרן פישר : צח אור שזכה במכרז הקודם.
- עו"ד עדי שפירר : 14 אחוז.
- איתי פנקס ארד : 14 אחוז הפרש.

- אהרן פישר : אבל גם צח אור לא עמד במכרז.
- איתי פנקס ארד : לא, אין ספק.
- אהרן פישר : הרצל, אתה יכול להגיד רגע מבחינה תמחירית
- עו"ד עדי שפריר : אגב, זה לא מדויק להגיד
- אהרן פישר : לפני אפילו שאנחנו קוראים לפרח השקד, סתם, נניח פרח השקיד שעומד על מינוס 5.79, איך הוא בהצעה בתמחיר שלו ביחס למשל לקפלן מבחינת היקף השעות, מבחינת עלות מכוונת טיאוט, מבחינת תקורה
- הרצל גוילי : קודם כל הוא כן לקח בחשבון את העלות נוספת בעקבות עובדים לא ישראלים.
- אהרן פישר : אה, או.קי. אז הוא כבר גילם, הוא לקח בחשבון בתמחיר שלו היטל.
- הרצל גוילי : כן
- אהרן פישר : נתון מעניין.
- איתי פנקס ארד : מי זה?
- אהרן פישר : פרח השקד.
- איתי פנקס ארד : הבא בתור.
- אהרן פישר : או.קי., מה עוד?
- הרצל גוילי : מה שכן, הוא, אני רוצה לשאול אותו לגבי, הוא תמחר את זה מלכתחילה... אני לא יודע להגיד לך אם זה בגין זה שזה עובדים לא ישראלים או שהוא גילם עלות של שבתות וחגים... אבל המחיר השעתי שלו מאוד גבוה יחסית ...
- אהרן פישר : זאת אומרת שיש שלו שמה כן מקום
- הרצל גוילי : יש לו שם בשר, מצד שני מצד שני יש לו את העניין שהוא לקח רווח קבלני מאוד נמוך.
- אהרן פישר : של כמה בערך? כמה אחוזים בערך?
- שלמה בן ישי : שלושה אחוז.
- הרצל גוילי : הוא לקח רווח קבלני מאוד נמוך וגם מחירי הציוד שלו נמוכים. הוא לקח רכב טיאוט גם במחירים לא ריאליים אלא
- אהרן פישר : יותר נמוך מקפלן או יותר גבוה מקפלן? סתם, פחות או יותר.
- הרצל גוילי : ממש דומה.

- אהרן פישר : ממש דומה, זאת אומרת ההבדל המשמעותי בין שתי ההצעות זה בעלות השעתית שהוא כנראה גילם שם היטל, קצת יותר שעות שבת ודברים כאלה, יש בזה היגיון.
- עו"ד עדי שפירר : אולי גם פחות שעות עבודה
- הרצל גוילי : כן, אני מזכיר לך שקפלן נתן יותר שעות עבודה.
- אהרן פישר : והיקף השעות שלו הוא יותר גבוה לאומדן בהיקף השעות של פרח?
- הרצל גוילי : כן
- איתי פנקס ארד : איפה פרח השקד עובדים עוד? עכשיו לא?
- אהרן פישר : הם עובדים עם העירייה?
- הרצל גוילי : הם עבדו לפני שנה בערך בעבר הירקון.
- איתי פנקס ארד : ו-?
- הרצל גוילי : סיימו את ההתקשרות אחרי שלוש שנים.
- איתי פנקס ארד : איך הם היו שם?
- שלמה בן ישי : בסדר גמור.
- יורם אלקובי : הוא היה ...
- איתי פנקס ארד : כן? איך הם ביחס לקפלן את לוי?
- יורם אלקובי : גם קפלן היה בסדר גמור, היה קבלן לפנייהם שעבד ...
- איתי פנקס ארד : אבל הוא עבד גם בטיילת, נכון?
- יורם אלקובי : בטיילת לא עבדתי איתו ...
- איתי פנקס ארד : איך הוא היה בטיילת מישהו יודע?
- עו"ד עדי שפירר : היו מרוצים ממנו.
- שלמה בן ישי : בסדר גמור.
- איתי פנקס ארד : ואיך היה המחיר אז שהוא שילם?
- שלמה בן ישי : בתחום ה-10 אחוז, באזור.
- אהרן פישר : הוא היה גם אז די משמעותית נמוך מהאומדן.
- יהודה המאירי : יש יתרון למי שעבד בעירייה בעבר ... לפחות יודע
- עו"ד עדי שפירר : הוא גם מכיר את המנגנון של הבטחת זכויות מועסקים, והוא גם מכיר פיזית את המתחם הספציפי הזה.

- איתי פנקס ארד : נכון, הבעיה היחידה שלי שלא היה אז ההיטל.
- איתי פנקס ארד : לא היה אז ההיטל.
- עו"ד עדי שפירר : כן, כן, נכון
- אהרן פישר : טוב, רבותי, אנחנו צריכים לקבל החלטה אם אנחנו שומעים את פרח השקד או שאתם מקבלים את הצעת קפלן, אם אתם לא מקבלים את הצעתו
- הרצל גוילי : הוא בחוץ כאן...
- אהרן פישר : כן? אז נקרא להם לפרח השקד.
- איתי פנקס ארד : קצר, רק את הדברים החשובים.
- מצטרף לדיון : אבי מזרחי, מנהל פרח השקד
- אבי מזרחי : אבי מזרחי, מנהל פרח השקד.
- אהרן פישר : מציג את הנוכחים. ביקשנו ממך להופיע בפני הוועדה, וגם שלחנו לך את פרוטוקול הוועדה הקודמת, בעצם ביקשנו ממך להופיע היות והצעתך בפער מהאומדן העירוני של 5.79 אחוז פחות, ולכן ביקשנו ממך להופיע פה, ואני מבקש מהרצל שהוא מחשבות בקרת שכר שישאל אותך על רכיבים בתמחיר שלך שקיבלנו ממך, על רכיבים שיש שמה קצת בעייתיות.
- הרצל גוילי : קודם כל ברמה הטכנית אנחנו זוכרים שזה מכרז שעובדים בו שבעה ימים בשבוע.
- אבי מזרחי : חוץ מיום כיפור כל יום.
- הרצל גוילי : חוץ מיום כיפור כל השבוע, וכל הזמן, זה אומר שגם כן צריכה להיות עלות נוספת עבור העסקה בשבתות וחגים, האם לקחת את זה בחשבון בעלות השכר?
- אבי מזרחי : לא יודע, צריך לבדוק.
- הרצל גוילי : מבלי לציין את עלות השכר שלקחת בחשבון כי אני לא רוצה להיכנס למספרים כדי שזה לא יפורסם אחר כך, יש לך את הנתונים מול העיניים.
- אבי מזרחי : אני מחפש.
- הרצל גוילי : טוב, נחכה לך רגע. תוך כדי שאתה מחפש, אני שואל שאלה
- אבי מזרחי : אני מקשיב, אתה יכול לדבר.
- הרצל גוילי : האם מבחינת התמהיל של העובדים שאתה מתכוון להעסיק במידה ותזכה
- אבי מזרחי : מה?

- הרצל גוילי : והיה ותזכה מה יהיה התמהיל של העובדים שתעסיק שמה.
- איתי פנקס ארד : בקיצור, כמה עובדים לא ישראלים יהיו לך שמה? אחוז
- אבי מזרחי : שאלתם שאלה מצוינת, בדיוק הייתה לי שיחה בחוץ עם ניב בעניין הזה, אני אתן לכם איזושהי הרצאה קטנה, ראשית התשובה שלי לגבי השאלה אני לא יודע במדויק, נכון להיום יש שם גם אתיופים וגם אריתראים. בעריית ת"א יש גם אריתראים וגם לא אריתראים, תלוי באיזה אזור. תראו, אין עובדי ניקיון במדינת ישראל.
- איתי פנקס ארד : עזוב, תאמין לי שאנחנו מכירים
- אבי מזרחי : לא אוהבים לשמוע את זה.
- אהרן פישר : לא, מכירים את זה, אתה צודק.
- איתי פנקס ארד : ישראלים לא עובדים, זה ברור.
- אבי מזרחי : לשאלה שלך נקודתית כנראה מה שהיה הוא שיהיה בגדול מבחינת תמהיל עובדים.
- איתי פנקס ארד : כמה עובדים אריתראים?
- אבי מזרחי : אני מקווה שלא כי אין לי לממן את המיסים שלהם.
- איתי פנקס ארד : אבל לקחת את זה בחשבון.
- אבי מזרחי : כן, לקחתי בחשבון, צריכים לקחת איזושהו סיכון אבל אני אומר בגדול אני מקווה שאני לא אעבוד איתם כי אז הרווח שלי יגדל.
- איתי פנקס ארד : כלומר אם לא תמצא עובדים ישראלים אתה תפסיד במכרז הזה.
- אבי מזרחי : לא
- איתי פנקס ארד : למה?
- אבי מזרחי : כי לקחתי בחשבון את עלות המיסוי שלהם
- איתי פנקס ארד : או.קי.
- אבי מזרחי : אני אומר שאם אני אצליח להעסיק עובדים ישראלים נטו, רק עובדים ישראלים, אז כנראה שזה מה שיהיה.
- איתי פנקס ארד : זה אומר שהרווח שלך יגדל מעל 6 אחוז.
- אבי מזרחי : נכון
- הרצל גוילי : ונחזור לשאלה הקודמת, האם לקחת בחשבון את העלות הנוספת?

- אבי מזרחי : כן, כן
- הרצל גוילי : או.קי. האם לגבי רכבי הטיאווט, אז ראשית האם אתה חושב שאתה באמת יכול להשיג אותם במחיר שאתה ציינת, רכב טיאווט משמרת שניה במחיר כזה.
- אבי מזרחי : אתה מתייחס למשמרת שניה כרגע?
- הרצל גוילי : כן
- אבי מזרחי : כן, כי אין לי את העלויות הקבועות, לא את הרכישה ולא את הטיפול ולא שום דבר, יש לי רק דלק.
- הרצל גוילי : ולגבי עובד למתקן שטיפה?
- איתי פנקס ארד : הרואה חשבון שלך אומר לך זהו, זה רק דלק ונהג?
- איתי פנקס ארד : עלות הרכישה... מגולמת במלואה?
- אבי מזרחי : בטח
- איתי פנקס ארד : והטסט והכל כאילו מגולם
- אבי מזרחי : כן, לא לקחתי פעמיים בחשבון טסט כי יש שתי משמרות, אני יכול...
- הרצל גוילי : האם לרכב הטיאווט לקחת בחשבון נושא של מתקן לשטיפה?
- איתי פנקס ארד : ...בסוף אתה יודע.
- אבי מזרחי : מה אתה אומר?
- הרצל גוילי : לגבי רכב הטיאווט לקחת בחשבון את נושא של עובד למתקן השטיפה בסך הכל של העובדים?
- אבי מזרחי : כן
- הרצל גוילי : או.קי. ועוד שאלה אחרונה, רווח קבלני לקחת יחסית מאוד נמוך, בלי לציין כמה לקחת בחשבון, מאוד נמוך. והיה ולא יסתדר מה שחשבת שתוכל לעשות מזה רווח נוסף על ידי אי העסקה של עובדים לא ישראלים, אתה תסתדר עם הרווח הזה?
- אבי מזרחי : אני אגיד לך ביושר, עברתי את כל המכרזים במדינת ישראל, אני אוכל להגיע לרווח הזה כי אנחנו עובדים היום בין אחוז וחצי לשתיים, במשכ"ל בכלל לא מצליחים לעבור את האחוז וחצי. זה המצב, הלוואי והיה אפשר לקבל יותר.
- איתי פנקס ארד : ... תודה רבה.

- אבי מזרחי : אם שמת לב הפער ביני לבין אחרי זה שלוש מאות שקל, אבל הבא בתור זה עוד ארבע אלף.
- הרצל גוילי : נכון
- אבי מזרחי : אתה שואל אותי מי יותר ריאלי, אני לא אענה לך. תודה רבה לכם.
- איתי פנקס ארד : תודה
- איתי פנקס ארד : טוב, את הבא בתור.
- אהרן פישר : זיבאי.
- איתי פנקס ארד : יורם, תתחיל לחשוב מה אתה רוצה.
- מצטרפים לדיון: אורי זיבאי, מנהל חברת זיבאי
- עו"ד דני בן יצחק, ב"כ החברה
- אהרן פישר : מציג את הנוכחים. קיבלתם זימון להופיע בפני הוועדה כולל פרוטוקול של הוועדה הקודמת, אני מניח שקראתם אותו. בעצם אנחנו הזמנו אתכם היות ורצינו לברר על הצעתכם שעומדת בפער מהאומדן של מינוס 5.73 ויש שם אלמנטים בתוך הניתוח התמחירי ששלחתם לנו שרצינו להבין, ואני מבקש מהרצל מחשבות בקרת שכר שיציג לכם את השאלות לגבי התמחור שלכם.
- הרצל גוילי : קודם כל אני רוצה להזכיר שזה מכרז של עבודה של שבעה ימים בשבוע, כולל שבתות וחגים, אתם ציינתם את העלות שכר שמדברת על סכום מסוים, האם לקחתם בחשבון שחלק מהעובדים יעבדו שבתות וחגים, האם לקחתם את זה בתמחיר, כן או לא?
- אורי זיבאי : כן
- הרצל גוילי : שאלה נוספת, לגבי העובדים שלכם, איזה עובדים אתם מתכוונים להעסיק?
- איתי פנקס ארד : בקיצור, זרים או ישראלים?
- אורי זיבאי : בתמחיר גם שהגשנו לכם זה מחולק ל-2, אנחנו מתבססים על חלק שיהיו עובדים זרים
- איתי פנקס ארד : דרך אגב, זו לא עקיצה, באמת, אנחנו יודעים שיש בעיה.
- אורי זיוואי : אנחנו מודעים לזה, אנחנו עובדים בעוד חלק אצלכם, חלק מאוד גדול.
- איתי פנקס ארד : איפה?

- אורי זיבאי : במזרח משנת 2007 אנחנו נמצאים שם, גם שם אנחנו מתבססים על עובדים זרים, גם במרז האחרון שהשתתפנו בו לקחנו בחשבון סכום לא של 38.78 כמו שאתם ציינתם בתחשיבים שלכם אלא 45 שקל כולל מס מעסיקים.
- איתי פנקס ארד : אה
- אורי זיבאי : גם בעבודה הזאת
- איתי פנקס ארד : אז זה יותר בעצם.
- אורי זיוואי : זה יותר משכר המינימום הנדרש לעובדים ישראלים אבל זה כולל מס מעסיקים
- איתי פנקס ארד : המיוחד
- אורי זיבאי : לפי התקנון של מס הכנסה.
- עו"ד דני בן יצחק : מבחינתנו בתחשיב פנימי אצלנו, התחשיב היותר מפורט שעליו מתבסס התחשיב של הוועדה, שכר המינימום מבחינתנו הוא שכר המינימום הקבוע בצו ההרחבה בענף הניקיון בתוספת 20 אחוז, זה השכר מינימום שאנחנו רואים לנגד עינינו לצורך התחשיב.
- איתי פנקס ארד : זאת אומרת מבחינתכם מאה אחוז עובדים זרים.
- אורי זיבאי : לא, אנחנו מתבססים, רוב העבודה שקיימת היום חלק יהיו עובדים זרים, חלק מה שנצליח לגייס יהיו עובדים ישראלים כשהשאיפה היא להעסיק מן הסתם יותר עובדים ישראלים כי הרווח...
- עו"ד דני בן יצחק : התחשיב השמרני
- איתי פנקס ארד : השאלה, זה שאתם רוצים זה ברור, השאלה מה ריאלי, יותר מ-10, 20 אחוז ישראלים יש לכם סיכוי למצוא?
- אורי זיבאי : באזור הטיילת לפי בדיקות שעשינו כן, אנחנו התבססנו על סדר גודל של בערך 40 אחוז.
- איתי פנקס ארד : הישראלים אוהבים את הים כאילו?
- אורי זיבאי : אך ורק, אך ורק בימי חול, בשעות עבודה מסוימות. למעשה עבודה בשעות עבודה אחר הצהריים קשה מאוד להתבסס על ישראלים, עבודה בימי שבת
- איתי פנקס ארד : יש להם חיים.

- אורי זיבאי : התבססנו על זה, בחלק מסוים מימי השבוע, וגם לא בכל שעות היום. מה שאנחנו יודעים שכן יכול ללכת
- איתי פנקס ארד : שיש סיכוי.
- אורי זיבאי : שיש סיכוי.
- הרצל גוילי : לגבי רכבי השטיפה, רכבי הטיאווט, שאתם נדרשים לרכבי טיאווט עם מתקן שטיפה, האם לקחת בחשבון בהיקף שעות שנדרשתם גם כן עובד למתקן השטיפה שלכם, הטיאווט?
- אורי זיבאי : כן, באופן כללי כל הרכבים היום שאנחנו קונים אותם מראש אנחנו מזמינים אותם עם מתקן שטיפה. פעם זה היה איזה משהו שתוספת
- אהרן פישר : לא, הוא דיבר על העובד.
- אורי זיבאי : העובד, שזה תוספת שזה מגולם בשעות העבודה, זה מגולם בתוך, מן הסתם העובד הזה הוא גם לא עובד ישראלי, הוא עובד זר.
- איתי פנקס ארד : כמה הצעתם במכרז בחבל מזרח?
- אורי זיבאי : 290
- איתי פנקס ארד : לא, ביחס לאומדן מה שהיה?
- אורי זיבאי : מעל האומדן.
- איתי פנקס ארד : איך זוכים בזה מעל האומדן?
- הרצל גוילי : היה הזול ביותר.
- איתי פנקס ארד : כנראה קיימים מקומות, רובע מזרח זה כאילו יותר אפור, בטיילת יש נכונות להתפרע ואולי גם להפסיד, בעצם אתם מוכנים להרוויח פחות.
- הרצל גוילי : לא, אחוזי הרווח שלנו, אם תסתכלו את התמחירים שלנו בחבל מזרח, עומדים על אותם אחוזי רווח, סדר גודל של בין 6 ל-7 אחוז פלוס מינוס.
- איתי פנקס ארד : איך זה? מה שונה שם.
- עו"ד דני בן יצחק : אני אנסה להתייחס לזה, תראו, השיקולים של קבלן כאשר הוא נמצא בנקודה מסוימת, הוא לוקח עבודה נוספת, הם שיקולים לא לגמרי שונים אבל קצת שונים מאשר
- איתי פנקס ארד : לא, הוא אומר שהוא מרוויח אותו דבר.

עו"ד דני בן יצחק : נכון

איתי פנקס ארד : עם עשרה אחוז פחות.

אורי זיבאי : אני יכול להגיד לך מנקודת הנחה שלנו... בחבל מזרח לצורך העניין, שלדעתי לא

נלקח שם מרכיב של עובדים זרים, יכול להיות ואנחנו התבססנו על עובדים זרים

בחבל המזרח, יכול להיות שמפה נובע הפער גם, ההבדל בתמחיר בין מה שאנחנו

עשינו לבין מה שהעירייה עשתה.

איתי פנקס ארד : בגלל זה דרשו מעל האומדן, אבל למה זה לא קורה כאן?

אורי זיבאי : אנחנו פה לקחנו עובדים זרים.

איתי פנקס ארד : כי אתה מאמין שיהיה לך 40 אחוז עובדים ישראלים.

אורי זיוואי : נכון

עו"ד דני בן יצחק : אז אני, אני

איתי פנקס ארד : זה סתם תקוה.

עו"ד דני בן יצחק : אני אשלים את מה שהתחלתי, ברגע שהקבלן רואה לנגד עיניו שהוא לוקח עוד אזור

באותו מקום אז יש פה סינרגיה, יש פה

איתי פנקס ארד : מזרח, טיילת, זה בערך הכי רחוק שיכול להיות.

עו"ד דני בן יצחק : כמה?

איתי פנקס ארד : אותה עיר, בסדר.

עו"ד דני בן יצחק : ועדיין יש פה השפעה על התקורות.

הרצל גוילי : רק לגבי הרכבי טיאוט, לקחתם רכבי טיאוט בעלות שהיא מאוד מאוד נמוכה, אתה

יכול להסביר את זה.

אורי זיבאי : לקחנו את העלויות שעולה לנו נכון להיום, אנחנו מתבססים בהצעות מחיר שלנו

מהנתונים בשוק, אתן לך דוגמה, למשל מחיר של ליטר סולר יכול לעלות לאחד חמש

שקל, לנו עולה פחות מארבע שקל, יש הסדר בלו שמגולם פה בתוך הזה זה כסף

שאנחנו מקבלים חזרה, זה לא מושת עליכם, יש יתרון לגודל, אנחנו מתדלקים

בסדרי גודל של 70, 80 אלף ליטר בחודש, אז יש מערכות יותר גדולות.

איתי פנקס ארד : מה זה הסדר בלו, עם מי? עם המדינה?

עו"ד דני בן יצחק : עם המדינה.

- איתי פנקס ארד : למה אנחנו לא לוקחים את זה בחשבון?
אהרן פישר : לוקחים, לוקחים בחשבון.
- שלמה בן ישי : אני אשאל יותר פרקטית, כמה במשמרת עבודה העלות שלך של דלק?
אורי זיבאי : בממוצע סדר גודל של בין 400 ל-450 שקל ללא עלות הנהג, ללא עלות השכר.
- שלמה בן ישי : לא, לא, רק דלק, דלק.
אורי זיוואי : דלק?
שלמה בן ישי : דלק, אתה מתדלק.
- אורי זיוואי : 40 ליטר תכפיל בממוצע של 4 שקל. 160 שקל פלוס מינוס. אל תשכחו שיש פה רכב שעובד 2 משמרות, וההוצאות שלו מתחלקות ל-2. 30 יום בשבוע, לא 25 ימים.
- שלמה בן ישי : גם האומדן שלנו נבנה על זה.
עו"ד דני בן יצחק : גם את זה לקחנו בחשבון.
שלמה בן ישי : גם אנחנו.
- איתי פנקס ארד : תודה חבר'ה.
אורי זיבאי : תודה רבה.
- מר אורי זיבאי, מנהל חברת זיבאי ועו"ד דני בן יצחק, ב"כ החברה יוצאים מהדיון.
- איתי פנקס ארד : יורם, אליך יורם.
אהרן פישר : בואו תגידו את ההתרשמות שלכם.
- איתי פנקס ארד : עזוב את ההתרשמות, בסוף אתה תאכל את מה שהוא מבשל לך פה.
יורם אלקובי : זה ברור, אבל אם נתחשב בטבלאות שהרצל הכין, אני לא רואה הפרש בין ה-11 ל-5.
- איתי פנקס ארד : מה זה לא רואה? זה כסף.
איתי פנקס ארד : למה, תראה בהיקף שעות.
שלמה בן ישי : אפשר לצמצם, הפער הוא לא גדול.
- יורם אלקובי : עדיין המספרים, עדיין זה כסף, אבל רואים את הניתוח התמחירי שלהם, מצד אחד זיבאי נותן עלות נמוכה מאוד לעלות של הרכב טיאוט שלו וקפלן עדיין בעלות נמוכה אבל יותר גבוהה שזה יותר סביר. השאלה
- איתי פנקס ארד : אני אומר לך, קפלן יפסיד פה, יש שתי אפשרויות, או שיפסיד כסף
יורם אלקובי : כולם יפסידו.

- איתי פנקס ארד : או שיהיה מלוכלך.
יורם אלקובי : כולם יפסידו.
איתי פנקס ארד : לא, החלופה היא שיהיה מלוכלך ואז זה תלוי בך, אתה מבין? מי ירוץ אחריו?
יורם אלקובי : זה לא עניין של לרוץ אחריו.
יהודה המאירי : ברור שכן.
איתי פנקס ארד : קנסות
יורם אלקובי : לא רוצה שניפגש פה בעוד שנה לעוד מכרז, זה העיקר. הקנסות לא תורמות ל...
איתי פנקס ארד : מה אמרת, אתה לא רוצה?
יורם אלקובי : לא רוצה להיפגש פה בעוד שנה.
יהודה המאירי : להפך
איתי פנקס ארד : ככל שנבחר יותר בזול מתחת לאומדן אנחנו ניפגש. אם אני בוחר לך את קפלן, אם אנחנו בוחרים את קפלן זה כנראה עבודה יותר קשה בשבילך ויכול להיות תוצאות פחות טובות לתושבים.
יורם אלקובי : אני מסכים אתך.
יהודה המאירי : אז למה?
איתי פנקס ארד : לא, לא, הוא לא אמר
יהודה המאירי : לא, אני שואל למה אתה, לא, אמרת שאתה יכול לחיות עם ה-10 אחוז
יורם אלקובי : כן, אני מסתכל על המחירים שהרצל
יהושע ניב : הוא אומר שזה לא כזה, אומר, אבל...
איתי פנקס ארד : ... גם המינוס חמש זה הפרש, גם שם אנחנו רואים שלא הכל נלקח בחשבון.
אהרן פישר : מה שהבנו מהם, לפחות לגבי... ההיטל 20 אחוז, קפלן כמעט לא לקח את זה בחשבון והוא גם נתן היקף שעות גבוה יותר שזה מחדד לו את הבעיה, לעומת השניים האחרים, זה כן נתון שאי אפשר להתעלם ממנו, לא יודע, זה נראה לי נתון שממש קשה להתעלם ממנו.
יהושע ניב : הוא אמר שהוא לא לוקח בחשבון את המס עובד זר?
איתי פנקס ארד : הוא אמר שיש לו איזה הפתעה, איזה מכשיר קטן וחכם, איזה סמרטפון שמנקה
אהרן פישר : ממה שהבנו מדבריו, קודם כל הוא נתן היקף שעות גבוה יותר מהאומדן

יהושע ניב :

אז עוד יותר, המצב יהיה יותר גרוע.

אהרן פישר :

ואז הבעיה עוד יותר מתחדדת, והוא גם אמר, במפורש, הוא מקווה שהוא יצליח להגיע ל-50 אחוז ישראלים אבל גם זה לא נראה, זאת אומרת שבהיקף שעות יותר גדול ו-50 אחוז עובדים זרים ושהוא לא לקח בחשבון את ההיטל הבעיה שלו מתחדדת לכאורה.

איתי פנקס ארד : אתה שומע?

יהושע ניב :

בהיקף הזה, במחיר הזה, אז יבואו מקטרגים שיגידו למה לא בעצם? למה צריך לשלם יותר? אין לזה תשובה מוחלטת.

איתי פנקס ארד :

אני פשוט רוצה את ה, אם אנחנו הולכים על זה, יהודה, אם זה מקובל עליך, אני אתן לך, לא יודע אם יש לך את המספר שלי, אתן לך את המספר שלי, אני רוצה ממש פעם בחודש - חודשיים דבר איתי ותגיד לי מה הולך שם, אני רוצה כאילו שישבו על המכרז הזה ויראו שזה עובד

יורם אלקובי : אין בעיה להעביר מדי חודש את ה, יש בקרה.

איתי פנקס ארד :

עזוב, דבר איתי, בסדר, לא מעניין אותי

יורם אלקובי :

...מספרים, לדעת מה המצב...

איתי פנקס ארד :

זה כן שיפור לעומת הסיבוב הקודם.

יהושע ניב :

שאלתי מה באמת

איתי פנקס ארד :

פער גדול.

אהרן פישר :

פה זה היה 24 אחוז

עו"ד עדי שפירר :

14 אחוז

איתי פנקס ארד :

לא, האומדן הוא אותו אומדן?

הרצל גוילי :

ההפרש 13 אחוז.

איתי פנקס ארד :

אני אומר ...

הרצל גוילי :

האומדן עלה כי היה לך גם התקדמות ...

איתי פנקס ארד :

ביחס למחירים הנוכחיים, האומדן הנוכחי מה הפער של ...

אהרן פישר :

אתה זוכר כמה היה המחיר לחודש של צח אור?

שלמה בן ישי :

היום משלמים 455 משהו כזה בלי מע"מ.

- אהרן פישר : 455?
- שלמה בן ישי : כן
- יהושע ניב : וההוא כמה היה?
- אהרן פישר : קפלן הצייע 489.
- שלמה בן ישי : היו תוספות זכויות עובדים.
- יהושע ניב : זאת אומרת יש בין 30, 35 אלף שקל כל חודש משלמים יותר...
- איתי פנקס ארד : טוב, זה הפרש.
- יהודה המאירי : בהמשך למה שאתה אמרת, מה שיגידו אנשי השטח כתוצאה מהדברים האלה אז מקובלת עלי דעתם, אם הם אומרים בנושא הזה בידיעת כל הדברים האלה שאתה אמרת הם אומרים...
- איתי פנקס ארד : במיוחד שאתם אומרים שהם כן מתפקדים טוב במקומות אחרים במחירים שעדיין נמוכים.
- עו"ד עדי שפיר : ושהם עבדו באותו מתחם
- איתי פנקס ארד : הם עבדו בטיילת, הם היו בסדר, הם היו בסדר?
- יהושע ניב : הפסיקו בגלל החלטה של בית משפט.
- יהודה המאירי : ועם כל הביקורת אז מבחן התוצאה הוא חשוב.
- שלמה בן ישי : גם נבדקים היום זכויות העובדים ניב, עובדים ...
- איתי פנקס ארד : ברור, טוב
- אהרן פישר : אז הוועדה מכריזה על חברת קפלן כזוכה במכרז.
- איתי פנקס ארד : אבל באמת להכניס ליומן תזכורות ... פעם בשלושה חודשים עדכון בוועדה.
- אהרן פישר : שלמה, אבל תכניס את זה אליך, בסדר?
- שלמה בן ישי : נכניס
- איתי פנקס ארד : כי באמת הטיילת זה דגל, לא רק בשבילם, גם בשבילנו.
- שלמה בן ישי : זה הראי שלנו, אין ספק, אנחנו עוסקים בזה הרבה.
- יהודה המאירי : הם מודעים לזה שזה דגל.
- איתי פנקס ארד : לא שדיזנגוף זה לא דגל ואני במקרה גר שם ואני יודע איך שזה נראה.
- יהושע ניב : נראה טוב?

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

איתי פנקס ארד : יש רגעים, פשוט זה משתנה, עולה, יורד, לא שזה מקום שקל לנקות אותו, כן? אבל
מרכז העיר

איתי פנקס ארד : הבעיה זה שוב, במרכז העיר, הרחובות הצרים, הפחים שחוסמים לכולם.

החלטה

מחליטים להכריז על המשתתף במכרז, קפלן את לוי בע"מ, כזוכה במכרז.

החלטה מספר 337
אספקת דגלים מסוגים שונים

להלן פניית היחידה:

ועדת המכרזים בישיבתה מס' 64 מיום 29.5.16 החלטה 296 אישרה: -

פסילת כתבי הערבות של המשתתפים במכרז קלמן ברמן (רקמה ודגלים) 2003 בע"מ ו- רונית דגלי אומות בע"מ ואת ההצעות הנסמכות עליהן.

ביטול מכרז, בהתאם לתקנה 23 לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987. האגף יפנה למועצת העירייה בבקשה לאשר ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף של המכרז, וזאת בתנאי המכרז והחוזה ובשינויים המחוייבים.

להלן תוצאות המו"מ שניהל האגף בהשתתפות החשבת עם ספקים פוטנציאליים בהתאם להחלטת ואישור המועצה:

מס"ד	תיאור הפריט	מס' מפרט	אחוז שקלול	רונית דגלי אומות		קלמן ברמן		אומדן העירייה
				הצעת הספק לאחר מו"מ	הצעה משוקללת	הצעת הספק לאחר מו"מ	הצעה משוקללת	
פרק א' – דגלי לאום								
דגל 1.1X1.5 מ'								
1	דגל לאום סריגת שתי מבד פוליאסטר *	1	60%	14.2	8.52	14.2	8.52	15
2	דגל לאום אריגת סאטן מבד פוליאסטר (דגל כפול) *	2	10%	180	18	200	20	60
דגל 1.1X3 מ'								
3	דגל לאום סריגת שתי מבד פוליאסטר	1	10%	34	3.4	37.5	3.75	30
דגלי אורך נתלים - מחיר למטר רץ								
4	דגל לאום ברוחב 80 ס"מ *	1	20%	14	2.8	14	2.8	10

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

מס"ד	תיאור הפריט	מס' מפרט	אחוז		רונית דגלי אומות		קלמן ברמן		אומדן העירייה
			שקלול	הצעת הספק לאחר מו"מ	הצעת הספק משוקללת	הצעת הספק לאחר מו"מ	הצעה משוקללת		
14	שלט (באנר) מסוג שמשונית	4	7%	35	2.45	24	1.68	90	
באנרים מתחם התחנה - 1.2X5 מ'									
15	באנר בד אטום הדפסה דו"צ	5	25%	630	157.5	300	75	120	
16	באנר סאטן מבריק עשוי משתי יריעות	5	25%	630	157.5	300	75	200	
				סה"כ משוקלל (פרק ג' – באנרים)	338.52		161.33		
פרק ד' – דגלי עירייה בגרפיקה משתנה									
		דגל 1.1X1.5 מ'		רונית דגלי אומות		קלמן ברמן			
17	דגל עירייה סריגת שתי מבד פוליאסטר	1	80%	14.5	11.6	21.3	17.04	15	
18	דגל עירייה אריגת סאטן מבד פוליאסטר (דגל כפול)	2	10%	180	18	200	20	60	
דגל 1.1X3 מ'									
19	דגל עירייה סריגת שתי מבד פוליאסטר	1	10%	38	3.8	39	3.9	30	
				סה"כ משוקלל (פרק ד' - דגלי עירייה בגרפיקה משתנה)	33.4		40.94		

יצויין כי האגף ניהל מו"מ אף עם הספק מרום אס. גיי. פי בע"מ, אך זה נמנע מלהגיש הצעתו.

במסמכי המכרז צויין כי "מוסכם על המשתתפים במכרז כי העירייה ע"פ שיקול דעתה הבלעדי רשאית להתקשר עם עד 2 ספקים לכל פרק בטבלת הצעת המחיר. האמור בסעיף זה מותנה כי יהיו מספיק הצעות כשרות במכרז ובכפוף לגובה הצעות המחיר של משתתפי המכרז שיתקבלו בעירייה ושיקולים אחרים של ועדת המכרזים".

לאור האמור לעיל, נבקש את אישור הועדה : –

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

לאשר את תוצאות המו"מ מול הספקים קלמן ברמן (רקמה ודגלים) 2003 בע"מ, רונית דגלי אומות בע"מ ו- שהר צאיג דפוס פלוס בע"מ.

להתקשר עם הספקים קלמן ברמן (רקמה ודגלים) 2003 בע"מ, רונית דגלי אומות בע"מ ו- שהר צאיג דפוס פלוס בע"מ לאספקת דגלים מסוגים שונים בהתאם להצעתם לאחר המו"מ וכפי שצויינו בטבלה שלעיל וכדלקמן:

פרקים א', וד' עם הספקים קלמן ברמן (רקמה ודגלים) 2003 בע"מ, רונית דגלי אומות בע"מ בחלוקה של 50% / 50% בשל הפרשי המחירים הנמוכים ביניהם.

פרק ב' עם הספק רונית דגלי אומות בע"מ.

פרק ג' עם הספקים שהר צאיג דפוס פלוס בע"מ כבעל ההצעה הזולה והמתאימה ביותר ב- 90% מהיקף ההתקשרות הכולל בפרק זה ו- רונית דגלי אומות בע"מ ב- 10% מהיקף ההתקשרות הכולל בפרק זה.

היקפי ההתקשרות לפי הפרקים הינו כדלקמן: –

1. פרק א' - דגלי לאום במידות שונות בהיקף כולל של כ- 100,000 ₪.
2. פרק ב' - דגלים לחופי הרחצה בהיקף כולל של כ- 40,000 ₪.
3. פרק ג' - באנרים ודגלים במידות שונות בהיקף כולל של כ- 100,000 ₪.
4. פרק ד' - דגלי עירייה בגרפיקה משתנה בהיקף כולל של כ- 70,000 ₪.

דיון

אהרן פישר:

פניה מס' 5 של אגף הרכש וזה בעצם עדכון תוצאות ניהול מו"מ. ועדת המכרזים ביטלה את מכרז הדגלים לאחר שלא היו שמה בעצם הצעות כשרות ואישרו במועצת העירייה ניהול מו"מ עם ספקים שעומדים בתנאי הסף של המכרז, יש לכם פה את הפירוט של תוצאות המו"מ שניהל האגף בסעיף 2 מפורטות לכם הטבלאות ויש לכם גם כנספח לפניה בעצם את המחירים ביחס לאומדן. אני רוצה להסב את תשומת לבכם ותכף יגאל יסביר, שהיו מספר פריטים שבהם בתוצאות המו"מ עדיין ביחס לאומדן יש פערים גדולים מאוד, כמו שאתם יכולים לראות, סעיף מס' 2, דגל לאום, אריגת סטון, אומדן העירייה עמד על 60 שקלים, קיבלנו הצעות של 180 ו-200 שקלים, יש שם עוד כמה סעיפים וביקשנו את הסברי אגף הרכש לפני הוועדה כבר, בעיקרון מה שאגף הרכש הסביר שקודם כל מדובר בפריטים שלא רוכשים מהם הרבה, זה פריטים שרוכשים פחות כפי שאתם יכולים להתרשם גם מהשקלול של אותם פריטים שהשקלול שלהם לא גבוה בשקלול הכולל ולכן היה קצת קשה לאמוד את מחירים, וגם הם מסבירים, אתם יכולים לראות שבתוך ההצעות שקיבלנו בין שני הספקים בינם לבין עצמם אין פערים גדולים, כנראה הטעות היא באומדן ויגאל אולי תוסיף עוד משהו.

- יגאל סקורצרו : בעצם אלה כנראה מחירי השוק כי השוק, אין הרבה ספקים כמו שאתם רואים ו-
אהרן פישר : על מה התבססתם באומדן בעצם,
- יגאל סקורצרו : התבססנו על, לא רכשנו את רוב הפריטים האחרים שהם לא יקרים לא רכשנו בכלל,
אז בנינו איזשהו מודל בהתבסס על המחיר של המוצר שכן קנינו, אבל מסתבר
שכנראה לא דייקנו כי בעצם מוצר, סתם דוגמה, שמורכב משני בדים נפרדים אז יכול
להיות שאנחנו רק הכפלנו את המחיר אבל יש אלמנטים נוספים שמשפיעים על זה,
אבל רוב הפריטים שבאמת ברשימה הזאת של החרیגה הגדולה יחסית לא הזמנו
מהם לפני כן ולכן זה
אהרן פישר : בגלל זה שאלתי אם לא רכשו
יגאל סקורצרו : זה באמת סטיה מהאומדן.
יהודה המאירי : למה ללכת על מגוון כזה של זה?
יגאל סקורצרו : כשאנחנו עושים מכרז אנחנו משתדלים להכניס לתחרות את כל הפריטים שאפילו
יכולים להיות מאשר שאחר כך אני אצטרך להוסיף את זה למכרז ואז אני בידיים של
הספק, אני לא אלך ואעשה התקשרות נפרדת לזה, אז יותר קל לי לנהל מו"מ מראש
ולא
יהודה המאירי : יש פערים רציניים מאוד במחיר.
יגאל סקורצרו : אז בוא נבדיל בין פערים בין האומדן למחירים לבין מקום אחד שיש בו פערים
רציניים וזה לגבי הבאנרים, אתה רוצה להתייחס לזה?
אהרן פישר : שימו לב שבפרק ג' של באנרים אז אתם יכולים לראות שהצעות המחיר הם בפער
גבוה, תסתכלו שם, יש שם בבאנר
יגאל סקורצרו : פרק ג'.
אהרן פישר : כן, כן
יגאל סקורצרו : כל הבאנרים
אהרן פישר : כל הבאנרים.
יגאל סקורצרו : אנחנו עדיין למרות זאת אנחנו רוצים להכריז על שני הספקים כזוכים בחלוקת
עבודה ממש קיצונית מהחשש, דגלים ובאנרים זה דברים שצריכים אותם אד הוק
מייד ונאנחנו לא יכולים להתבסס על ספק אחד, סתם דוגמה יש מצעד הגאווה או

שיש אירוע, סתם שפתאום מחליטים שרוצים לדגלל את העיר והספק לא יכול אז אני בבעיה, אז שווה לשלם לפעמים את התוספת עלות הזאת, אני אפעיל אותם בצורה הכי מינימלית אם בכלל אבל זה מיועד לתת לי מקום לא להיקלע למצב שהעירייה לא תוכל בעצם לפעול ולהזמין, ואם נראה שאנחנו מסתדרים תמיד אני יכול בעצם לשחרר אותו מהעניין.

עו"ד רותם בהרב: מה אתם עושים עם הבאנרים לאחר השימוש?

יגאל סקורצרו: הבאנרים זורקים אותם.

איתי פנקס ארד: אין מה לעשות עם זה.

עו"ד רותם בהרב: זאת אומרת הבאנרים של מצעד הגאווה

יגאל סקורצרו: גאווה גם זורקים כי הבד הוא מאוד, הוא סוג של פוליאסטר מאוד זול והוא לא

מחזיק מעמד, כל היום ברוח, בחוץ, שמש, גשם

איתי פנקס ארד: אם אתם מאחסנים את זה פלוס מינוס מתפורר

יגאל סקורצרו: זה מאבד, אבל עם הדגלים לעומת זה אנחנו כל עונה מורידים אותם, בסביבות חצי

מהדגלים, מכבסים אותם וממחזרים אותם.

איתי פנקס ארד: גם באנרים זה לכל מיני אירועים, בדרך כלל יש נושא, לשנה ... או איזשהו

עו"ד רותם בהרב: לא, למשל הגאווה זה רק הדגל...

איתי פנקס ארד: כן, כן, אבל אני חושב שתוצאות המו"מ הן טובות גם ביחס להצעות וגם ביחס לשוק.

אהרן פישר: אז כמו שמפורט לכם, בסך הכל בסעיף 6 מפורטים... בסעיף 6 מפורטת לכם חלוקת

העבודה המוצעת, כמו שאמרנו בפרקים א' וד', אז הפערים לא היו גבוהים בין

המציעים ולכן

אהרן פישר: ורק מה שדיברנו לגבי הפרק של הבאנרים שזה יהיה 95 אחוז רק בשביל לשמור את

האופציה של הספק הנוסף.

החלטה

מחליטים לאשר את תוצאות המו"מ מול הספקים קלמן ברמן (רקמה ודגלים) 2003 בע"מ, רונית דגלי אומות בע"מ ו- שהר צאיג דפוס פלוס בע"מ.

מאשרים להתקשר עם הספקים קלמן ברמן (רקמה ודגלים) 2003 בע"מ, רונית דגלי אומות בע"מ ו- שהר צאיג דפוס פלוס בע"מ לאספקת דגלים מסוגים שונים בהתאם להצעתם לאחר המו"מ כדלקמן:

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ' מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

פרקים א', וד' עם הספקים קלמן ברמן (רקמה ודגלים) 2003 בע"מ, רונית דגלי אומות בע"מ בחלוקה של 50% / 50% בשל הפרשי המחירים הנמוכים ביניהם.

פרק ב' עם הספק רונית דגלי אומות בע"מ .

פרק ג' עם הספקים שהר צאיג דפוס פלוס בע"מ כבעל ההצעה הזולה והמתאימה ביותר ב- 90% מהיקף ההתקשרות הכולל בפרק זה ו- רונית דגלי אומות בע"מ ב- 10% מהיקף ההתקשרות הכולל בפרק זה.

החלטה מספר 338

מכרז פומבי 148/2016 מכרז לשירות ניהול יומן נסיעות ממוחשב

להלן פניית היחידה:

1. המכרז פורסם ביום 30.08.2016 ונרכש ע"י 2 חברות.
2. המועד האחרון להגשת ההצעות נקבע ליום 21.09.2016.
3. ביום 25.09.2016 נפתחה תיבת המכרזים ע"י חבר מועצה, מר חיים גורן, ונמצאו בתוכה 2 מעטפות ומעטפת אומדן העירייה.
4. להלן תוצאות עמידת המשתתפים במכרז בתנאי הסף של המכרז לאחר הליך השלמת המסמכים שאושר ע"י יו"ר ועדת המכרזים:

אישורים כלליים					עמידה בתנאי הסף עפ"י סעיף 3 לפרק ג'			שם הספק	מס' הצעה
נספח 6 – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי	נספח 5 – אישור ביטוחים	דוח רשם החברות + תעודת אגד	ניהול ספרים + ניכוי מס במקור	נספח 1	סעיף 3.3 – נספח 10 סעיפי חובה	סעיף 3.2 – מחזור כספי של 5 מיליון ש"ח	סעיף 3.1 – ניסיון מוכח במתן שירות לניהול יומן נסיעות		
V	V	V	V	V	V	V	V	1. איתוראן איתור ושליטה בע"מ	
V	V	V	V	V	V	V	V	2. טרפילוג בע"מ	

תנאי הסף בסעיפים 3.1 עד 3.4 למסמכי המכרז קבעו כדלקמן:

3. תנאי סף לבחינת ההצעות

בנוסף על התנאים שצוינו בפרק ב' – למסמכי המכרז, התנאים הכלליים, על המשתתף במכרז לעמוד בתנאים המפורטים להלן, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז:

- 3.1 המשתתף במכרז הינו בעל ניסיון מוכח במתן שירות לניהול יומן נסיעות ממוחשב ללפחות 1,000 רכבים במצטבר, כאשר מתוכם ללפחות 2 לקוחות ניתן שירות ל-200 רכבים (כל אחד), וזאת בכל אחת מהשנים 2014 ו-2015. לצורך תנאי זה "יומן נסיעות ממוחשב" הנו: מערכת לניהול יומן נסיעות ממוחשב, הכוללת רכיבים אקטיביים ופסיביים בכלי הרכב, מערכת מידע מתממשקת באופן דו כיווני לרכיבים המותקנים ברכבים והפקת דוחות.
- 3.2 על המשתתף במכרז להיות בעל מחזור כספי של חמישה (5) מיליון ₪ לשנה, לכל הפחות, בכל אחת מהשנים 2014 ו-2015.
- 3.3 לענות בחיוב על כל הסעיפים בטבלה המצורפת בנספח 10 – "סעיפי חובה" (עמודת "קיים כן/לא") לעניין המערכת המוצעת ויחידת הקצה המוצעת אשר תתוקן ברכב.
- 3.4 על המשתתף להשתתף בכנס המשתתפים במכרז.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 74 מישיבתה מיום 09.11.2016

הצעת משתתף אשר לא השתתף בכנס המשתתפים תפסל.

5. הועדה מתבקשת לאשר את עמידת המשתתפים במכרז איתורן איתור ושליטה בע"מ, טרפילוג בע"מ בתנאי הסף.

6. להלן השוואת ההצעות שהתקבלו מול אומדן העירייה:

#	תיאור הפריט	מחיר מינימום	אומדן העירייה מחיר ליחידה בש"ח – חודשי (לא כולל מע"מ)	אומדן משוקלל	% מקדם לצורך שקלול בלבד	איתורן איתור ושליטה בע"מ	הצעת איתורן איתור ושליטה בע"מ משוקללת	טרפילוג בע"מ משוקללת	טרפילוג בע"מ
1.	התקנת יחידת קצה ויחידה למניעת התנעה בכלי רכב אחד		40	14.8	37%	20	7.4	0	0
2.	עלות תחזוקה חודשית קבועה לכלי רכב אחד	מחיר התחזוקה לא יפחת מ-10 ₪ לחודש	15	9.45	63%	10	6.3	6.3	10
				24.25			13.7	6.3	

7. תשומת לבכם כי בסעיף 7 לפרק ג' למסמכי המכרז נקבע כי:

"העירייה תכריז על הספק הזוכה במכרז כמפורט בסעיף 9 לפרק ב' לתנאי המכרז וכן תקבע זוכה חלופי, אשר יחליף את הספק הזוכה במכרז, במידה והספק הזוכה לא חתם על החוזה כפי שנדרש ו/או לא עמד בתנאי המכרז לרבות החוזה שצורף כנספח לו (להלן: "הזוכה החלופי"). הערבות למכרז שהופקדה בעירייה ע"י הזוכה החלופי להבטחת הצעתו למכרז תוחלף ע"י הזוכה החלופי בערבות בנקאית בסך של 10,000 ₪ ותוחזק ע"י העירייה ותוארך מעת לעת וזאת למשך 12 חודשים מיום חתימת החוזה.

עמד הספק הזוכה בתנאי המכרז, תוחזר לזוכה החלופי ערבותו למכרז.

לא עמד הספק הזוכה בתנאי המכרז, תופסק ההתקשרות עם הספק הזוכה והזוכה החלופי יוכרז כזוכה במכרז בכפוף לכל התנאים שנקבעו במסמכי המכרז.

לאור הפער בין אומדן העירייה לבין הצעת טרפילוג בע"מ, נבקש לזמן את המשתתף במכרז לצורך מתן זכות טיעון בפני ועדת המכרזים בדבר הפער בין הצעתו לבין אומדן העירייה. כן מבקש האגף לזמן את המשתתף במכרז, טרפילוג בע"מ, למתן זכות טיעון בדבר טיב ואיכות עבודתו. יצוין כי טרפילוג בע"מ הינו הספק המבצע את העבודות מכח זכייטו במכרז שקדם למכרז דנן, וכי ליחידת הרכב טענות רבות בדבר טיב ואיכות עבודתו וכי המערכת שהותקנה על ידו אינה עובדת לשביעות רצון יחידת הרכב – מצ"ב לפנייה זו חלק מן התכתובת בנושא.

דיון:

אהרן פישר:

אנחנו בפניה מס' 6 שהיא הייתה מחוץ לסדר היום, וזה לגבי מכרז פומבי 148/2016 למכרז שירות לניהול יומן נסיעות ממוחשב, פורסם ב-30/8, המועד האחרון היה ב-21/9 ונפתח ב-25/9, נמצאו שתי הצעות פלוס אומדן. מבחינת עמידת המשתתפים בתנאי הסף של המכרז אתם מתבקשים להכריז ששניהם עומדים בתנאי הסף שזה חברת איתורן וחברת טרפילוג בע"מ. מבחינת הצעות המחיר שהתקבלו אתם יכולים לראות בסעיף 6, זה בעצם היה צריך להיות מורכב משני פריטים, פריט של התקנת יחידת קצה, זה בעצם יחידות שמתקינים ברכבים עירוניים ויש לזה עלות תחזוקה חודשית קבועה לכל מתקן. מבחינת ההצעה המשוקללת, כפי שאתם רואים הצעת טרפילוג היא הזולה ביותר, מחיר של התקנה הוא נתן אפס, חשוב להבהיר שהוא, זאת החברה שעובדת היום עם העירייה, חברת טרפילוג, משום כך יש לו מתקנים שמותקנים ברוב הרכבים

תומר גת:

במכרז מצוין מפורשות שגם הם יאלצו להתקין מתקנים חדשים.

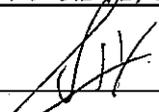
אהרן פישר:

כן, כן, בסדר, אני רק מציין את העובדה, יש להם מתקנים שמותקנים כיום ברכבי העירייה אבל כמו שאומר תומר הם יצטרכו להתקין מתקנים חדשים בכל מקרה, אז היות וההצעה שלהם היא לא סבירה ביחס לאומדן, כמו שאתם רואים אפס בפריט של התקנה של פריט 1, ורק הצעה של תחזוקה, זה בעצם נשאר תחזוקה ולכן זאת הצעה לא סבירה. גם חשוב לציין שיחידת הרכב העירונית לא מרוצים, יש להם תלונות על טיב ואיכות העבודה שלו ולכן הם מבקשים לזמן אותו למתן זכות טיעון לשמוע אותו גם לעניין הפער במחירים וגם לעניין טיב ואיכות העבודה.

החלטה

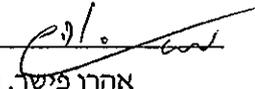
מאשרים להכריז על עמידה בתנאי הסף של חברת איתוראן בע"מ וחברת טרפילוג בע"מ. מאשרים לזמן את חברת טרפילוג בע"מ למתן זכות טיעון לגבי פער המחירים מהאומדן ולגבי טיב ואיכות העבודה.

22.11.16


איתי עוזר, רו"ח

מ"מ מרכז התקשרויות בכיר

22.11.16


אהרן פישר, רו"ח

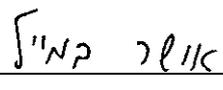
מנהל מח' מכרזים והתקשרויות

22.11.16


על שפירר, עו"ד

עוזרת ראשית ליועמ"ש

22.11.16


איתי פנקס ארד

יו"ר ועדת מכרזים


רון חולדאי

ראש העירייה

24.11.16

תאריך:

איתי עוזר - מרכז מכרזים בכיר

מאת: איתי פנקס ארד - חבר מועצה
נשלח: יום שלישי 22 נובמבר 2016 20:12
אל: איתי עוזר - מרכז מכרזים בכיר
עותק: איריס טוסי - מנהלת לשכת נבחר; אהרון פישר - מנהל מח מכרזים והתקשרויות
נושא: Re: פרוטוקול וועדת מכרזים מס' 74 מיום 09.11.2016

שלום
מאושר

בברכה
איתי פנקס ארד
חבר מועצת העיר

ב-22 בנוב' 2016, בשעה 16:15, איתי עוזר - מרכז מכרזים בכיר <Ozer_i@mail.tel-aviv.gov.il> כתב/ה:

שלום רב,

מצ"ב פרוטוקול וועדת מכרזים מס' 74 מיום 09.11.2016 לאישורך.

מצ"ב 1 קישורים וצרופות בהקשר לנושא ההודעה:

(1) פתיחת המסמך הצגת מאפיינים איתור ב-ShareDocs פרוטוקול וועדת מכרזים מס' 74 מיום 09.11.2016 ...

בברכה,

איתי עוזר

פרוטוקול וועדת מכרזים מס' 74 מיום 09.11.2016 - <
44221516.docx>

<image003.png> מחלקת מכרזים והתקשרויות
מינהל כספים
אגף חשבות
טלפון: 03-5218521